# **DEEPJYOTI TEXTILES LIMITED**

CIN: L27200MH1994PLC083950

Email: sanjayvanijya1@gmail.com

29, August 2025

To,
Listing Department,
Metropolitan Stock Exchange of India Limited,
Vibgyor Towers, 4th Floor, Plot No C-62,
Opp. Trident Hotel, Bandra-Kurla Complex,
Bandra- East, Mumbai: 400098.

Dear Sirs,

Sub: Copy of Advertisement Published in Newspaper(s) – Notice of Annual General Meeting to be held on 19/09/2025

Symbol: DEEPJYOTI

Pursuant to the provision Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, enclosed copies of advertisement published in Business Standard and Mumbai Lakshadeep newspaper(s) on 29/08/2025 – **Notice of Annual General Meeting to be held on 19/09/2025**.

Kindly take the same in your records.

Yours faithfully,

For: DEEPJYOTI TEXTILES LIMITED

Sanjay G. Mundra

(Director)

(DIN: 01205282)

Encl: as above.

#### IN THE BOMBEY CITY CIVIL COURT AT BOMBAY **GUARDIANSHIP PETITION NO.186 OF 2025**

In the matter of S.8 of Guardians & Wards Act, 1890 (Act VIII of 1890), And In the matter of Petition for appointment of Guardian of person of Minor Mst. **Rayden Joseph Valles** residing with the Petitioners at Hill Crest CHS LTD, Flat No. D-417, 4th Floor, Holy Cross Road, I.C. Colony, Borivali West, Mumbai-400103.

1. Hoenen Francis Valles 1. Hotelen Prancis values Age-72 years, Occupation- Business Indian Inhabitant of Mumbai. Residing at-Hill Crest CHS LTD, Flat No. D-417, 4th Floor, Holy Cross Road, I.C. Colony, Borivali West, Mumbai-400103)

Email Add-hoenenvalles@gmail.com

2. Marilyn Lourdes Valles Baptist Age-48 years, Occupation-Housewife Indian Inhabitant of Mumbai Residing at -1203, Dipti Flora CHS, Off Holy Cross Road, I.C. Colony, Borivali West,

Email Add- marilyvalles@hotmail.com

...Petitioner No.

NOTICE is hereby given that the Petitioners abovenamed have filed above mentioned Petition for being appoint/ declare that The Petitioner No.1 alongwith Petitioner No.2 may be appointed as Co-Guardian or joint Guardian of person and property i.e.

(a) Residential 1Bhk Joint Ownership Flat of deceased Clayton Joseph Valles and Fabiola (a) Residential falls followed the state of (Claytons Valles); (c) Saving Account No-01451050064526 HDFC Bank Ltd, L.C. Colony Branch, Borivali (West), Mumbai of (Fabiola Lawrence); (d) Saving Account No.50100152863772 HDFC Bank Ltd, L.C. Colony Branch, Borivali (West), Mumbai of (Rayden Joseph Valles U/G of Fabiola Valles); (e) Pulsar Bike Owner-Clayton Joseph Valles Reg. No. MH02AT2692; Chasis No.MD2DHDJZZNCC29213; (f) ENFIELD SCOOTY PEP DLX Owner-Fabiola Theresa Lawrence, Reg. No. MW1850; Chasis No.7B366087; (g) SCOOTY PEP DLX Owner-Fabiola Theresa Lawrence, Reg. No. MH02AH5291, Chasis No.MD626AG1742P01911 of male child Mst. **Rayden Joseph Valles** aged 9 years; i.e.

(b)That, the permanent joint custody of child, Mst. **Rayden Joseph Valles** aged 9 years be granted to the Petitioner No.1 and Petitioner No.2 as per section 15 of the Guardianship and Wards Act 1890.

(c)Any other relief, this Hon'ble Court may deem fit and proper may kindly be granted. Any party having any objection thereto should inform to undersigned in writing before the Hon'ble Judge Shri. R.D. Deshpande in Court Room No.2 on or before 12th September 2025 at 11.00 a.m. with reason justifying the same after which such objections, if any be deemed to have been waived.

Given under my hand and seal of this Hon'ble Court

Dated this 25th day of August 2025.

City Civil Court,

This 25th day of August 2025 (Snehal Marathe)

Chichar Wataduc Advocate for Petitioners 57, Ali Chambers, 4th Floor, Tamarind Lane, Mumbai 23. Reg. No. MAH/4449/2009 Email- snehall 65@gmail.com Mobile: 9820840422

# केनरा बैंक Canara Bank

CANARA BANK, KALYAN MURBAD (0230) BRANCH DATE: 18-08-2025

REF: CB8358/BR0230/13-2/215/2025/SM

M/S RIDDHI CERAMICS (BORROWER)

KARNIK ROAD, KALYAN, SHOP NO.7, YASHODA CHS LTD.DIST-THANE-421301. SRI.PRAKASH JAGANNATH KOLTE (PROPRIETOR) GURUKRIPA APARTMENT, POOJA CHS, B/105, THANGEWADI, KALYAN-W, MAHARASHTRA

SMT.RASHMI P KOLTE (GUARANTOR) 105 B WING ,GURUKRUPA CHS , KARNIK ROAD ,KALYAN -421301

SRI.NARENDRAJ KOLTE (GUARANTOR)

C/15/3,GOVERNMENT RESIDENCE COLONY, CIVILLINE, RAVI BAZAR NAGPUR-440001

Subject: NOTICE UNDER SECTION 13(2) OF THE SECURITISATION AND

RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY

INTEREST ACT, 2002 (SARFAESI ACT, 2002) READ WITH SECURITY INTEREST

(ENFORCEMENT) RULES, 2002 AS AMENDED FROM TIME TO TIME.

rsigned being the authorized Officer of Canara bank, KALYAN MURBAD Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security interest Act, 2002, (hereinafter referred as the "Act") do hereby issue this notice to you as under: That M/S RIDDHI CERAMICS, SRI.PRAKASH JAGANNATH KOLTE (PROP) (hereinafter

eferred to as "THE BORROWER") have availed credit facility/ facilities stated in Schedule A pereunder and have entered into the security agreements in favour of secured creditor. While availing the said credit facilities, you have expressly undertaken to repay the loan amount/s accordance with the terms and conditions of the above

nat , M/S RIDDHI CERAMICS, SMT.RASHMI P KOLTE (GUARANTOR)& SRI.NARENDRA J **KOLTE (GUARANTOR)** (hereinafter referred to as "the GUARANTOR") have guaranteed the payment on demand of all moneys and discharge all obligations and liabilities owing or incurred to the secured creditor by the borrower for credit facilities up to the limit of Rs. 31,00,000/- (RUPEES THIRTY ONE LAKHS ONLY)

Thirth To Ne EARTH SONET). You (The Person mentioned in Schedule B) are also entered in to agreements against the secure assets which are detailed in Schedule B hereunder.

However, from 27/04/2025 the operation and conduct of the said financial assistance/ credit facilities have become irregular. The books of account maintained by the secured assets shows that the liability of the borrower towards the secured creditor as on date amounts to Rs. 28,61,129.69 (RUPEES TWENTY EIGHT LAKHS SIXTY ONE THOUSAND ONE HUNDRED TWENTY NINE & SIXTY NINE PAISA ONLY), the details of which together with the future interest rate are stated in schedule C hereunder. It is further stated that the borrower/Guarantor having failed to keep up with the terms of the above said agreement in clearing the dues of the secured creditor within the time given, and have beenevasive in settling the dues. The operation and conduct of the above said financial assistance/ credit facility having come to a standstill and as a consequence of the default committed in repayment of principal debt. Installment and interest thereon, the secured creditor was constrained to classify the debt as Non-Performing Asset (NPA) as on 29/07/2025 in accordance with the directives/guidelines relating to asset classification ssued by the Reserve Bank of India.

The secured creditor to through this notice brings to your attention that the borrower has failed and Section 13(2)of the Act, by issuing this notice to discharge in full the liabilities of the borrower as stated in Schedule C hereunder to the secured Creditor within 60 days from the date of receipt of this notice that you are also liable to pay future interest at the rate of 12.25% (10.25 %+2% penal interest) for 0230285000001 & 10.85% (8.85%+2% penal interest) for 170001183365 espectively together with all costs, charges, expenses and incidental expenses with respect to he proceedings undertaken by the secured creditor in recovering its dues.

nterest on the secured assets is duly registered with CERSAI with cersai id 400054841284 & cersai registration date -25.03.2021

Please take note of the fact that if you fail to repay to the secured creditor the aforesaid sum of Rs. 28,61,129.69 (RUPEES TWENTY EIGHT LAKHS SIXTY ONE THOUSAND ONE HUNDRED TWENTY NINE & SIXTY NINE PAISA ONLY) together with further interest and incidenta expenses and costs as stated above in terms of this notice under Sec. 13(2) of the Act, the secured reditor will exercise all or any of the rights detailed under sub-section (4) (a) and (b) of Section 13 he extract of which is given here below to convey the seriousness of this issue:

13(4)- In case the borrower/Guarantor fails to discharge liability in full within the period specified is sub section (2), the secured creditor may take recourse to one or more of the following measure

to recover his secured debt, namely: Take Possession of the secured assets of the Borrower/Guarantor including the right to transfe byway of lease, assignment or sale for realizing the secured asset;

) Take over the management of the business of the borrower including the right to transfer by wa f lease, assignment or sale for realizing the secured asset:

) Provided that the right to transfer by way of lease, assignment or sale shall be exercised only where the substantial part of the business of the borrower is held as security for the debt:

d) Provided further that where the management of the whole of the business or part of the business is severable, the secured creditor shall take over the management of such business of the borrower which is relatable to the security for the debt; And under other applicable provisions of the said Act. Your attention is invited to provisions of sub section (8) of Section 13, in respect of time available

o redeem the secured assets You are also put on notice that in term of Section, 13(13) the borrower/ Guarantor shall no

ransfer by way of sale, lease or otherwise the said secured assets detailed in Sched hereunder without obtaining written consent of the secured creditor. It is further brought to your notice that any contravention of this statutory injunction/restrain, as provided under the said act, is an offence and if for any reason, the secured assets are sold or leased out in the ordinary course of business, the sale proceeds or income realized shall be deposited with the secure reditor. In this regard you shall have to render proper accounts of such realization/fincome.

This notice of Demand is without prejudice to and shall not be construed as waiver of any othe ights or remedies which the secured creditor may have including further demands for the sums

found due and payable by you. This is without prejudice to any other rights available to the secured creditor under the Act and/or any other law in force. Please comply with the demand under this notice and avoid all unpleasantness. In case of nocompliance, further needful action will be resorted to, holding you liable for all costs and

The earlier Demand Notice served to M/s Riddhi Ceramics dated :01-08-2025 stands cancelled

AUTHORISED OFFICER

	[DETAILS OF CF	AILS OF CREDIT FACILITY/IES AVAILED BY THE BORROWER]			
SERIAL NO.	LOAN A/C. NUMBER	NATURE OF LOAN/LIMIT	DATE OF SANCTION	AMOUNT	
1	0230285000001	OCC	22/03/2024	RS.25,00,000	
2	170001183365	GECL	27/10/2021	RS.6,00,000	
	TOTAL			RS.31,00,000	

SCHEDULE B [DETAILS OF SECURITY ASSETS]

SL. NO.	MOVABLE/IMMOVABLE	NAME OF THE TITLE HOLD
1	FLAT NO.B -105,ON THE 1ST FLOOR,B WING	SRI.NARENDRA JAGANNAT
	ADM.630 SQ.FT(BUILT UP AREA)IN	KOLTE
	GURUKRUPA APARTMENT OF POOJA CO-	
	OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD,KALYAN	
	REG.NO.TNA/KLN/HSG/TC/3331/1988-89 BUILT	
	ON SURVEY NO.44,HISSA NO.1/1/A	
	CORRESPONDING CITY SURVEY NO.3090 A1 PF	
	VILLAGE CHIKANGHAR TALUKA KALYAN &	
	WITHIN THE LIMITS OF KALYAN DOMBIVALLI	
	MUNICIPAL CORPORATION & WITHIN THE	
	REGISTRATION DISTRICT & SUB DISTRICT OF	
	KALYAN.	

SCHEDULE C

[DETAILS OF LIABILITY AS ON DATE]					
SL NO.	LOAN A/C. NUMBER	NATURE OF LOAN/LIMIT	LIABILITY WITH INTEREST	RATE OF INTEREST	
1	0230285000001	OCC	RS.25,54,202.44	12.25	
2	170001183365	GECL	RS.3,06,927.25	10.85	
	TOTAL		RS.28,61,129.69		

#### PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that the Certificate(s for Equity2560 Shares face value Rs.10/- Dist. Nos. from 5922640 to 5923919 and 14811168 to 14812447 Of ABBOTT INDIA LTD standing in the name(s) of SMITA ASHOR PARKHE has/have been lost or mislaid and the undersigned has/have applied to the Company to issue duplicate Certificate(s) for the said shares. Any person who has a claim in respect of the said shares should lodge such claim with the Company at its Registered Office. ABBOTT INDIA LTD, 3-4 CORPORATE PARK, SION-TROMBAY ROAD, MUMBAI 400 071 within one month from this date else the company will proceed to issue duplicate Certificate(s)

Date: 29-08-2025

The society hereby invites claims o objections (in writing) for issuance o duplicate share certificate within the period of 14 (fourteen) days the publication of this notice lf no claims / objections are received during this period the society shall be free to issue Name(s) of Shareholder(s SMÍTÁ ASHOK PARKHÉ Date: 29.08.2025 for & On Behalf of

**PUBLIC NOTICE** 

Notice is hereby given that share

rom 171 to 175 of Hasnabad Premises

co-operative society Ltd. situated a Building no 104/110, Room Number

30, 3rd floor, Dr Mascarenhas road, Mazgaon, mumbai - 400010 in the

name of Mr. Salim Amin Mohammed

inwala has been reported lost

nisplaced and an application has bee

made to the society for issue o duplicate share certificate.

society Ltd

(Hon Secretary)

Hasnabad Premises co-operative

Place : Mumbai

#### **MACKINNON MACKENZIE AND CO LIMITED**

Registered Office: 4. Shoorii Vallabhdas Marg, Ballard Estate, Mumbai - 400 001 Tel.: 022-2261 0981 Fax: 022-2261 4207 E-mail: mmcladv@yahoo.co.in Website: http://www.mmclimited.in/ CIN: L63020MH1951PLC013745

**NOTICE OF 74th ANNUAL GENERAL MEETING** 

Notice is hereby given that the 74th **Annual General Meeting (AGM)** of the Members of the Company will be held on Friday. September 26, 2025 at 3.00 p.m. (IST) through Video Conferencing ("VC")/Other Audio Visual Means ("OAVM") as per provisions of Companies Act, 2013, Rules framed thereunder and SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, read with the Ministry of Corporate Affairs Circulars dated April 8, 2020, April 13, 2020, May 5, 2020, January 13, 2021 and May 5, 2022, MCA General Circular No. 9/2023 dated 25-09-2023 and subsequent circulars issued in this regard, the latest being General Circular No. 09/2024 dated 19th September 2024 (collectively 'MCA Circulars'), SEBI Circulars dated May 12, 2020, January 15, 2021 (collectively 'SEBI Circulars') without physical presence of Members at a common venue Electronic copies of the Notice of the 74th Annual General Meeting, procedure and instruction for e-voting have been sent on August 28, 2025, to all those Members whose email IDs are registered with the Company and also Notice was dispatched on August 28, 2025 for those whose Addresses are registered with RTA. The Notice of the Annual General Meeting procedure and instruction for e-voting are also available on the Website of the Company a www.mmclimited.net. and on the website of BSE Limited at www.bseindia.com.

In terms of provision of Section 108 and other applicable provisions, if any, of the Companie Act, 2013 read with the Rules 20 of The Companies (Management and Administration Rules, 2014, as amended and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Company is providing the facility to its member to exercise their right to vote on the businesses as set forth in the Notice of AGM by electronic means through both remote e-voting and e-voting at the AGM. The Company has appointed Central Depository Services (India) Limited as the agency to provide electronic votin facility. All Member are informed that:

Member may attend the AGM through VC/OAVM, by using their remote e-voting credentials

- The instructions for participating through VC/OAVM and the process of remote e voting and e-voting system during the meeting, including the manner in which Member holding shares in physical form or who have not registered their e-mail address can cast their vote through remote e-voting or e-voting system during the meeting, an provided as part of the Notice of the AGM.
- The Remote e-voting period commences on Monday, September 22, 2025 at 9:00 AM (IST) and ends on Thursday, September 25, 2025 at 5:00 PM (IST) (both inclusive). Remote E-Voting shall not be allowed beyond the said date and time and the Remote e-voting module shall be disabled thereafter.
- A member's voting rights shall be in proportion to his/her share of the Paid-Up Equit Share Capital of the Company as on Friday, September 19, 2025 ('cut-off date')
- Any person who acquires shares of the Company and becomes a member of the Company after the dispatch of the Notice of AGM and holding shares as of the cut of date i.e Friday, September 19, 2025, may follow the same instructions mentioned in the AGM Notice for Remote E-Voting.
- A Member who has casted their vote by remote e-voting prior to the AGM may attend the AGM through VC, but shall not be entitled to cast their vote again. Member who has not casted their vote through remote e-voting and are present in the AGM through VC shall be eligible to vote through e-voting at the AGM.

The procedure for E-Voting is mentioned in the Notice of the AGM as well as in the emai sent to the Members by the Company and also available on CDSL's website www.evotingindia.com. In case of any queries / grievances relating to E-Voting, the members may refer Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and Remote E voting User Manual for Shareholders made available in the "Downloads" section o www.evotingindia.com or call on Toll Free No.: 1800 21 09911, Central Depository Services (India) Limited, Address: A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds N M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai - 400013, Email Id helpdesk.evoting@cdslindia.com. By Order of the Board of Directors

For MACKINNON MACKENZIE AND CO LIMITED NANDKISHOR YASHWANT JOSHI PLACE: MUMBAI **CHAIRMAN AND INDEPENDENT DIRECTOR** DATED: 28<sup>™</sup> AUGUST 2025

> **DEEPJYOTI TEXTILES LIMITED** CIN: L27200MH1994PLC083950

Reg Office: "Cheznous" Flat No 1 Gulmohar Cross Road No 7, J.V.P.D. Scheme Mumbai - 400049, Maharashtra, India

Tel No.: 9820024693 | Email: sanjayvanijya1@gmail.com | Website: www.djtextiles.co.in. Notice NOTICE is hereby given that the 31st Annual General Meeting of the Members of Deepivol

Textiles Limited will be held at its' Registered Office at "Cheznous" Flat No. 1, Gulmohar Cross Road No 7, J.V.P.D Scheme, Mumbai - 400 049, Maharashtra, India, on Friday, September 19, 2025 at 11:30 AM (IST), to transact the Ordinary businesses as set out in the Notice of AGM copy of which is being sent to all Members of the Company by permitted modes under the provisions of the Companies Act, 2013 and Rules framed thereunder and dispatch of the sam nas been completed on Monday, August 25, 2025

Pursuant to the Provision of Section 108 and other applicable provisions of the Companies Act 2013, read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Amendment Rules 2015 and Regulation 44 of the Security and Exchange Board of India (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Company is providing a facility to the Members for exercising their right to vote on the items of businesses set out in the said Notice by remote -voting system through platform provided by Central Depository Services (India) Limited. The etails pursuant to the Rules are given here under:

Date of Completion of dispatch of Notice: Monday, August 25, 2025

Date and time of commencement of remote e-voting: Tuesday, September 16, 202 (09.00 a.m. IST)

Date and time of end of remote e-voting: Thursday, September 18, 2025 (05.00 p.m. IST The Members of the Company, holding shares either in physical form or in dematerialize form, as on the cut- off date which is **September 12**, **2025**, may cast their vote electronically The remote e-Voting by electronic mode shall not be allowed beyond **Thursday**, **Septe** 

18, 2025 (05.00 p.m. IST). manded and subsequently permitted by the Chairman at the meeting, the Membe would be able to cast their votes at the meeting through ballot paper if they have not availed the remote e-voting facility. If the vote is cast through remote e-voting facility then the members would not be permitted to exercise their voting right at the general meeting The Members may participate in the general meeting even after exercising their right to vot

through remote e-voting but shall not be allowed to vote again in the meeting. A person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficia owners maintained by the depositories as on cut-off date only shall be entitled to avail th facility of remote e-voting or voting in the general meeting.

The Notice of the 31st AGM along with the procedure of remote e-voting has been sent t all Members by prescribed mode and the same is also available on the website of the Company i.e. www.djtextiles.co.in. and Central Depository Services (India) Limited at https://www.cdslindia.com.

10) Any person who have acquired shares and become member of the Company after the dispatch of Notice may obtain the login ID and password from person mentioned in poin The Company has appointed Mr. Deep Shukla, Practicing Company Secretary as the

Scrutinizer to scrutinize the e-voting process in a fair and transparent manne 12) For any gueries / grievances, in relation to e-voting Members may contact the following (a) E-voting Helpdesk

Central Depository Services (India) Limited Email: helpdesk.evoting@cdslindia.com Phone: 18002005533 (b) Mr. S Rajagopal Maheshwari Datamatics Pvt. Ltd.

Email: info@mdpl.in/ mdpldc@yahoo.com

Phone: 022-22482248, 2243-5029, 2231-6839 Fax: 033-2248-4787 NOTICE is hereby giving pursuant to the provisions of Section 91 of the Companies Act, 2013 Rule 10 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 42 of SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulation, 2015 is also given that the Register of Members & Share Transfer Books of the Company will remain closed from Thursday eptember 13, 2025 to Friday, September 19, 2025 (Both days inclusive) for the purpose 31st Annual General Meeting of the Company.

> For Deepjyoti Textiles Limited Sanjay Mundra Whole - time Directo

Place: Mumbai Date : August 26, 2025

[DIN: 01205282]

#### **V.R.Woodart Limited**

CIN: L51909MH1989PLC138292 Registered Office: Shop No. 1, Rajul Apartments, 9, Harkness Road, Walkeshwar, Mumbai - 400000

Website: www.vrwoodart.com • E-mail: investors@vrwoodart.com • Tel: 022 4351 4444

- NOTICE -Notice is hereby given that the 35th Annual General Meeting ('AGM') of the members of V. F Woodart Limited (the 'Company') will be held on Monday, September 15, 2025 at 11.00 A.M (IST) through Video Conferencing (VC) in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 (the Act') and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements Regulations, 2015 ('SEBI (LODR) Regulations') read with the General Circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs and circulars issued by the Securities Exchange Board of Indi ('SEBI') to transact the businesses as set forth in the Notice of the AGM.

Completion of Dispatch of Notice and Annual Report via e-mail: The Notice of the 35th AGM and the Annual Report for the Financial Year (FY) 2024-25 has been sent through email to the shareholders whose email IDs are registered with the Company! Depository Participants(s). The email dissemination has been completed on Friday, August 22, 2025. These documents are also nade available on the Company's website at www.vrwoodart.com, on the website of Stock Exchange on which the equity shares of the Company are listed i.e. BSE Limited a www.bseindia.com and on the website of the National Securities Depository Limited ('NSDL') a www.evoting.nsdl.com.

Additionally, the Company has dispatched letters to shareholders whose email addresses ar not registered with the Company, its Registrar & Transfer Agent, or their respective Depository Participants. These letters include the weblink to the Company's website and exact path, when the Annual Report for FY 2024–25 is available for access.

Remote E-voting and E-voting during AGM: In terms of the provisions of Section 108 and other applicable provisions, if any, of the Act read with Rule 20 of the Companies (Managemen and Administration) Rules, 2014, as amended, and Regulation 44 of the SEBI (LODR Regulations and Secretarial Standard on General Meetings (SS-2) issued by the Institute o Company Secretaries of India, the Company is pleased to provide to its shareholders the facility to exercise their right to vote on the businesses as set forth in the Notice of the 35th AGM by electronic means through both remote e-voting and e-voting at the AGM through e-voting services of NSDL. Il shareholders may please note the following:

Only those shareholders whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date i.e. Monday. September 08, 2025, shall be entitled to avail the facility of remote e-voting or e-voting at the AGM. Voting rights shall be in proportion to the shares held by the members in the paid-up equity share capital of the Company as on the cut-off date.

Remote e-voting facility will be available during the following period:

 
 Commencement of remote e-Voting
 Friday, September 12, 2025 at 09.00 a.m. (IST)
 End of remote e-Voting Sunday, September 14, 2025 at 05.00 p.m. (IST) Remote e-voting module will be disabled by NSDL upon expiry of the aforesaid period. The facility for voting through e-voting system will also be made available during the AGM

Members attending the AGM through VC facility who have not cast their vote by remote evoting will be able to vote during the AGM. Voting will be able to vote during iterAdm.

Shareholders who have cast their votes on the resolutions through remote e-voting prior to the AGM, will be eligible to attend the AGM but will not be eligible to cast their vote on such

resolutions at the meeting again. Once the vote on a resolution is cast by a shareholder, the shareholder will not be allowed change it subsequently or cast the vote again.

The manner of remote e-voting for shareholders holding shares in dematerialized and

physical modes as well as for shareholders who have not registered their email IDs is provided in the notes to the Notice of the AGM. iii. Any person, who becomes a shareholder of the Company after the dispatch of Notice of AGM and holding shares as on the cut-off date, may obtain the user ID and password by referring t

areholders who need technical assistance before or during the AGM, may refer the Frequent Asked Questions (FAQs) and the e-voting user manual available at the download section o www.evoting.nsdl.com or contact NSDL helpdesk by sending a request at email id: voting@nsdl.co.in.or.call.at 022 - 4886 7000

Date: August 27, 2025

By Order of the Board

Whole-Time Director

Anwar Shaikh

#### ANIRIT VENTURES LIMITED

(Formerly Known as Flora Textiles Limited)
CIN: CIN: L72100MH1993PLC451311
Regd. Office: 3A, 3" Floor, Omkar Esquare, Chunabhatti Signal, Eastern Express
Highway, Sion (East), Sion, Mumbai, Maharshtra, India, 400022. Tel: 022-42441100
Website: www.aniritventures.com • Email.: secretarial@aniritventures.com

### NOTICE OF 32<sup>ND</sup> ANNUAL GENERAL MEETING

NOTICE is hereby given that the 32<sup>nd</sup> Annual General Meeting (''**AGM**'') of the Members of **Anirit Ventures Limited (formerly** Flora Textiles Limited) ("the Company") will be held on Thursday, 25th September, 2025 at 11:00 a.m. (IST) through Video Conferencing ("VC") facility/other Audio Visual Means ("OAVM") Only, to transact the business as set out in the Notice of the AGM.

The Ministry of Corporate Affairs ("MCA") had, vide its General Circular No. 14/2020 dated April 08, 2020, General Circular No. 17/2020 dated April 13, 2020, General Circular No. 20/2020 dated May 5, 2020, General Circular No. 02/2021 dated January 13, 2021, General Circular No. 19/2021 dated December 8, 2021, General Circular No. 21/2021 dated December 14, 2021, General Circular No. 2/2022 dated May 5, 2022, General Circular No. 10/2022 dated December 28, 2022, General Circular No. 09/2023 dated September 25, 2023 and latest being General Circular No. 09/2024 dated September 19, 2024 (collectively referred to as "MCA Circulars"), and SEBI Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated October 03, 2024 issued by the Securities and Exchange Board of India ('SEBI Circular') permitted the holding of the Annual General Meeting ("AGM") through Video Conferencing ("VC') or Other Audio Visual Means ("OAVM"), without the physical presence of the members at a common venue in compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 ("the Act"), the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations") and MCA Circulars, the 32nd AGM of the Company will be conducted through VC/OAVM.

Members can join and participate in the 32nd AGM through VC/OAVM facility only. The instructions for joining the 32nd AGM and the manner of participation in the remote electronic voting or casting vote through the e-voting system during the 32nd AGM will be provided in the Notice of the 32nd AGM. Members participating through the VC/OAVM facility shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under section 103 of the Act. The voting rights shall be in proportion to shares held by the Members as on Thursday, 18th September, 2025 being the cut-off date.

The Annual Report for FY 2024-25 of the Company, inter alia, containing the Notice and the Explanatory Statement of the 32nd AGM will be available on the website of the Company at www.aniritventures.com and on the websites of the Stock Exchange viz. www.bseindia.com A copy of the Notice will also be available on the website of National Securities Depository Limited ("NSDL") at https://www.evoting.nsdl.com Further, a letter providing a weblink for accessing the AGM documents for the financial year 2024-25 will be dispatched to the shareholders who have not registered their email addresses. However, in line with SEBI Circular dated 3rd October, 2024 and Regulation 36 of Listing Regulations, hard copy of AGM documents will be sent to those Members who specifically request for the same. In respect to the receipt of hard Copy of AGM Documents Members are requested to drop an e-mail to einward.ris@karvv.com or secretarial@aniritventures.com, duly quoting their DP ID Client ID/folio details.

The members of the Company holding shares in physical/ demat form and who have not registered/updated their email addresses with the Company / Registrar & Transfer Agents/ Depository Participants are requested to send the following documents/information at the earliest via email to secretarial@aniritventures.com or einward.ris@karvy.com in order to register/update their email addresses.

• Name registered in the records of the Company,

• Email id and mobile number,

Place: Mumbai

Date: August 29, 2025

- DP ID Client ID (for equity shares held in demat),
- · Scanned copy of the share certificate front and back (for shares held in physical), and • Self-attested scanned copy PAN and Aadhar.
  - By order of the Board

For Anirit Ventures Limited Formerly Flora Textiles Limited Visha Jain

**Company Secretary &** Compliance officer (M No. A73776)

# **CHAMAN LAL SETIA EXPORTS LIMITED**

Regd. Off: P.O CENTRAL JAIL, MIRANKOT ROAD, AMRITSAR-143002, PUNJAB CIN: L51909PB1994PLC015083 Tel: 0183-2592708 Fax: 0183-2590453

E-mail: clsetia@rediffmail.com, Website: www.clsel.in

**NOTICE OF 31st ANNUAL GENERAL MEETING OF** CHAMAN LAL SETIA EXPORTS LTD. TO BE HELD THROUGH VC (VIDEO CONFERENCING)/OAVM (OTHER AUDIO -VIDEO MEANS)

Notice is hereby given that the 31st Annual General Meeting (AGM) of the Members of Chaman Lal Setia Exports Ltd. ("the Company") is scheduled to be held on Monday 22nd September, 2025 at 04:30 p.m. through Video Conferencing (VC)/Other Audio-Visual Means (OAVM) in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 read with General Circular Issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) Government of India and Securities and Exchange Board of India (SEBI) permitting the holding of AGM through VC or OAVM, without the physical presence of the Members at a common venue, to transact the Ordinary and Special businesses as set out in the Notice.

In compliance with the above circulars, electronic copies of the Notice of the AGM alongwith the 31st Annual Report for the Financial year 2024-2025 will be sent to all the shareholders whose email addresses are registered/available with the Company/Depository Participants and Registrar of Company in accordance with MCA Circular and SEBI Listing Regulations.

Letter containing weblink showing exact path of Annual Report will be sent to those shareholders who have not registered their e-mail addresses in accordance with SEBI Listing Regulations.

However, the Shareholders of the Company may request physical copy of the Notice and 31st Annual Report from the Company by sending a request at clsetia@rediffmail.com in case they wish to obtain the same.

Shareholders holding shares in dematerialised mode are requested to register their email addresses, mobile numbers, bank account details for receipt of dividend and/ or other details, with their relevant depositories through their depository participants.

Shareholders holding shares in physical mode are, requested to furnish their email addresses. mobile numbers, bank account details for receipt of dividend and/ or other details in Form ISR-1 and other relevant forms prescribed by SEBI, or contact with the Company's Registrars and Share Transfer Agent, Mr. Bhawendra Jha, Official in charge of RTA M/S. Beetal Financial & Computer Services Pvt. Ltd. IIIrd Floor, 99 Madangii (Near Dada Harsukh dass Mandigir), New Delhi (Phone : 011-299612181-283 or email id :- beetalrta@gmail.com).

The Notice of the AGM and the 31st Annual Report will also be available on the Company's website www.clsel.in and on the websites of the stock exchanges (NSE & BSE) i.e. www.bseindia.com and www.nseindia.com and on the website of the CDSL (agency for providing the Remote e-Voting and e-voting during AGM) at www.evotingindia.com. In case you have not registered your e-mail address and/or not updated your bank account mandate for receipt of dividend.

Shareholders will have an opportunity to cast their vote remotely on the businesses as set out in the Notice of AGM through electronic voting system. The manner of voting remotely for shareholders holding shares in dematerialized mode, physical mode and for shareholders who have not registered their email addresses will be available in the Notice to the shareholders. The details will also be made available on the website of the Company. Shareholders are requested to visit www.clsel.in for such

The Notice of 31st AGM will be sent to the shareholders in accordance with the applicable laws on their email addresses in due course

The above information is being issued for the information and benefit of all the Members of the Company and is in compliance with the Act and various circulars issued by MCA and SEBI from time to time.

Place: Amritsar Date: 28.08.2025 For Chaman Lal Setia Exports Ltd. (RAJEĖV SETIA) Joint Managing Director & CFO (DIN: 01125921)

By Order of the Board

# केनरा बैंक Canara Bank

CANARA BANK, THANE NAUPADA MAIN(0228)BRANCH DATE: 18.08.2025.

REF: CB8358/BR0228/13-2/219/2025/SM

MR.SHARON SEDKE (BORROWER) 301 MANAS MANDIRAPT, BKA439/878 SUBHASH TEKDI ROAD, ULHASNAGAR 421004.
Subject: NOTICE UNDER SECTION 13(2) OF THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 (SARFAESI ACT, 2002) READ WITH SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002 AS AMENDED FROM TIME TO TIME.

The undersigned being the authorized Officer of Canara bank, THANE NAUPADA MAIN(0228)BRANCH branch (hereinafter referred to as "the secured creditor"), appointed unde the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security interes Act, 2002, (hereinafter referred as the "Act") do hereby issue this notice to you as under That MR.SHARON S EDKE (hereinafter referred to as "THE BORROWER") have availed creditacility facilities stated in Schedule A hereunder and have entered into the security agreements in

While availing the said credit facilities, you have expressly undertaken to repay the loan amount in accordance with the terms and conditions of the above mentioned agreements.

That , MR.SHARON S EDKE (hereinafter referred to as "the GUARANTOR") have guaranteed the payment on demand of all moneys and discharge all obligations and liabilities owing or incurred to the secured creditor by the borrower for credit facilities up to the limit of Rs. 16,25,000/ (RUPEES SIXTEEN LAKHS TWENTY FIVE THOUSAND ONLY)
You (The Person mentioned in Schedule B) are also entered in to agreements against the secure assets which are detailed in Schedule B hereunder. assets within lare detailed in Scientific and conduct of the said financial assistance/ credit facilities have become irregular. The books of account maintained by the secured assets shows the conduction of the said financial assistance. that the liability of the borrower towards the secured creditor as on date amounts to Rs 15,79,765.96 (RUPEES FIFTEEN LAKHS SEVENTY NINE THOUSAND SEVEN HUNDRED

SIXTY FIVE & NINTY SIX PAISA ONLY), the details of which together with the future interest rate are stated in schedule C hereunder. It is further stated that the borrower/Guarantor having failed to keep up with the terms of the above said agreement in clearing the dues of the secured

creditor within the time given, and have beenevasive in settling the dues. The operation and

conduct of the above said financial assistance/ credit facility having come to a standstill and as a

consequence of the default committed in repayment of principal debt. Installment and intere

hereon, the secured creditor was constrained to classify the debt as Non-Performing Asset (NPA as on 02-12-2023 in accordance with the directives/guidelines relating to asset classific issued by the Reserve Bank of India. The secured creditor to through this notice brings to your attention that the borrower has failed an neglected to repay the said dues/ outstanding liabilities and hence hereby demand you unde Section 13(2)of the Act, by issuing this notice to discharge in full the liabilities of the borrower a stated in Schodule C hereunder to the secured Creditor within 60 days from the date of receipt or this notice that you are also liable to pay future interest at the rate of 12.20% (10.20 %+2% pena interest) for 0228619004463 respectively together with all costs, charges, expenses and incidental expenses with respect to the proceedings undertaken by the secured creditor in

covering its dues. The security interest on the secured assets is duly registered with CERSAI with cersai id 400007145833 & cersai registration date -01.04.2014.

Please take note of the fact that if you fail to repay to the secured creditor the aforesaid sum of **Rs** 15,79,765.96 (RUPEES FIFTEEN LAKHS SEVENTY NINE THOUSAND SEVEN HUNDRED SIXTY FIVE & NINTY SIX PAISA ONLY), together with further interest and incidental expense and costs as stated above in terms of this notice under Sec 13(2) of the Act, the secured credity will exercise all or any of the rights detailed under sub- section (4) (a) and (b) of Section 13, the extract of which is given here below to convey the seriousness of this issue:

13(4)- In case the borrower/Guarantor fails to discharge liability in full within the period specified in sub section (2), the secured creditor may take recourse to one or more of the foll to recover his secured debt, namely:

a) Take Possession of the secured assets of the Borrower/Guarantor including the right to transfe by way of lease, assignment or sale for realizing the secured asset; b) Take over the management of the business of the borrower including the right to transfer by wa

of lease, assignment or sale for realizing the secured asset:

c) Provided that the right to transfer by way of lease, assignment or sale shall be exercised on where the substantial part of the business of the borrower is held as security for the debt;
d) Provided further that where the management of the whole of the business or part of the

business is severable, the secured creditor shall take over the management of such business of the borrower which is relatable to the security for the debt And under other applicable provisions of the said Act. Your attention is invited to provisions of sub section (8) of Section 13, in respect of time available

redeem the secured assets You are also put on notice that in term of Section. 13(13) the borrower/ Guarantor shall no transfer by way of sale, lease or otherwise the said secured assets detailed in Schedule E reunder without obtaining written consent of the secured creditor. It is further brought your notice that any contravention of this statutory injunction/restrain, as provided under the said act, is an offence and if for any reason, the secured assets are sold or leased out in the ordinar course of business, the sale proceeds or income realized shall be deposited with the secure creditor. In this regard you shall have to render proper accounts of such realization/income.

This notice of Demand is without prejudice to and shall not be construed as waiver of any other rights or remedies which the secured creditor may have including further demands for the sums found due and payable by you. This is without prejudice to any other rights available to the secure creditor under the Act and/or any other law in force.

Please comply with the demand under this notice and avoid all unpleasantness. In case of nocompliance, further needful action will be resorted to, holding you liable for all costs ar

Thanking You Yours Faithfully

FOR CANARABANK AUTHORISED OFFICER SCHEDULE A
[DETAILS OF CREDIT FACILITY/IES AVAILED BY THE BORROWER] LOAN A/C. NATURE OF LOAN/LIMIT DATE OF AMOUNT

NUMBER

NO.

SANCTION

10.03.2014 RS.16.25.000/-HOME LOAN 0228619004463 SCHEDULE B **IDETAILS OF SECURITY ASSETS1** SL. NO. MOVABLE/IMMOVABLE NAME OF THE TITLE HOLDER FLAT NO.G-1 ADMEASURING 535 SQ FT .BUILT UP ON GROUND FLOOR IN BUILDING KNOW! AS BHUMIJA PALACE BEING CONSTRUCTED ON PIECE & PARCEL OF LAND BEARING CIT SURVEY 20716 OF ULHASNAGAR CITY SURVEY OFFICE ,BLOCK NO.A-418,ROOM NO.835 ADMEASURING 250.SQ YDS.SITUATED AT

VILLAGE ULHASNAGAR CAMP

TAL.ULHASNAGAR WITHIN LIMITS OF

ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION

SCHEDULE ( **IDETAILS OF LIABILITY AS ON DATE1** SL NO. LOAN A/C. NATURE OF LOAN/LIMIT | LIABILITY WITH RATE OF INTEREST 02286190044 RS.15.79.765.96 8.65 TOTAL RS.15,79,765.96

**सार्वजनिक सूचना** शिव कृपा च.स.ह.ल. त्यांच्या सी.टी.एस. क्र. ११४६/ए एकूण सुमारे ८३५ च. मी. क्षेत्रफळाच्या जिमनीच्या भागाचे (गाव: दहिसर, तालुका: बोरिवली, मुंबई उपनगर जिल्हा) पुनर्विकास करण्याचा मानस करत आहे, जी बिल्डिंग क्र. D, मिस्कुट्टा नगर, विद्या मंदिर मार्ग, दहिसर (पर्त) मंबर्द-४०००६/ येथे स्थित आहे हा पनर्तिकार |(पूर्व), मुबह-४०००६८ यय स्थित आहे.हा पुनावकास मालमत्तेतील FSI/TDR चा वापर करून, वित्तीयदृष्ट्या |सक्षम आणि प्रतिष्ठित डेव्हलपर्स/बिल्डर्स जे मुंबईमध्ये काही यशस्वी पूर्ण प्रकल्प पूर्ण केले आहेत, यांच्या माध्यमातून करण्यात येणार आहे.निवडलेल्या डेव्हलपर्से/बिल्डर्स ची जबाबदारी संपर्ण टर्नकी प्रकल्प अस्ल, म्हणजे M.C.G.M. कडून ओ.सी. मिळेपर्यंत सर्व कामे पूर्ण करणे.इच्छुक डेव्हलपर्स/बिल्डर्स आपले संपूर्ण बंधनकारक प्रस्ताव खाली दिलेल्या पत्त्यावर सदर दिनांकापासून पंधरा (१५) दिवसांच्या आत पाठवू शकतातःसचिव, शिव कृपा च.स.ह.ल., बिल्डिंग क्र. D मिस्कुट्टा नगर, विद्या मंदिर मार्ग, दहिसर (पूर्व), मुंबई ४०००६८साइट भेटीसाठी किंवा तपशीलवार कागदपत्रांसाठी कृपया सचिव श्री. प्रेमल शाह, मोबाईल: +९१ ९३२२२३०२८७ किंवा अध्यक्ष श्री. बिमल पारेख, मोबाईल: +९१ ९८२०६१९८२५ यांच्याशी पूर्वनियोजित अपॉइंटमेंटवर संपर्क साधावा समाज कोणताही पस्ताव निवडण्याचा किंवा सर्व प्रस्ताव नाकारण्याचा अधिका राखन तेवतो कारण सांगण्याची गरज नाही

शिव कपा च.स.ह.ल.

### जाहीर सूचना

प्तर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की आमचे अशील **श्री. प्रदीप जैन** व **सुश्री मीनू जैन** हे फ्लॅट क्र.३२०५, विंग बी, ट्रान्सकॉन ट्रायम्फ टॉवर २. वीरा देसाई इंडस्ट्रीयल इस्टेट, अंधेरी पश्चिम, मुबंई, महाराष्ट-४०००४७, गाव ओशिवरा, तालुका अंधेरी, जिल्हा मुंबई उपनगर: (महारेरा प्रोजेक्ट नोंदणी क्रमांक पी५१८०००२७९७८) येथे असलेली जागा खरेदी <sub>रि</sub>प्याचा विचार करीत आहेत.

आता खालील स्वाक्षरीकर्ता विकलाद्वारे सर्व वित्तीर संस्था. व्यक्ती. संघटना. बँक. नॉन-बँकिंग वित्तीय कंपनी (एनबीएफसी) किंवा इतर कोणत्याही संस्थेला, ज्यांचे विक्री, देवाणघेवाण, बक्षीस, गहाणखत, शुल्क टस्ट. वारसा. ताबा. भाडेपट्टा. गहाणखत. सविधा आणि/किंवा अन्यथा असल्यास, सदर फ्लॅटच्या विक्रीकरिता कोणतेही दावे, आक्षेप, शुल्क धारणाधिकार किंवा गहाणखत आहे, त्यांना आमंत्रित केले आहे.

दावेदार/दावेदार किंवा आक्षेप घेणाऱ्यांकडन कोणतेही दावे/आक्षेप असल्यास, कृपया या सूचनेचे प्रकाशन झाल्यापासून **१४ (चौदा**) दिवसांच्या आत संबंधित दस्तावेजांसह लेखी स्वरूपात खालील स्वाक्षरी

वरील विहित कालावधीत कोणतेही दावे/आक्षेप नमन्यास ते माफ केले गेले आहे आणि सोडून दिले गेले आहे असे मानले जाईल आणि असे मानले जाईल की, मालमत्तेवर कोणतेही दावे/दावे नाहीत आणि माझे अशील त्यानंतर केलेल्या अशा दाव्यांचा कोणताही संदर्भ न घेता खरेदी पूर्ण करण्यास मोकळा असेल. ॲड. बिजेश गप्ता दिनांक: २९.०८.२०२५

साई मित्र मंडळ, गोनी नगर, न्यु आझाद नगर, जोगेश्वरी (पुर्व), मुंबई-४०००६० ईमेल:brijeshg300@gmail.com, मोबाईल क्र.९१+९८३३२०८६७८

#### जाहीर सूचना

सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येते की, माझे अशील श्री. सतिश प्रभुदास मकवाना (२/३रे अविभाजीत शेअर) हे श्रीमती वर्षाबेन सतिश मकवाना (१/३रे अविभाजीत शेअर) यांच्यासह खालील अनुसुचीत सविस्तर नमुद केलेल्या मालमत्तेचे संयुक्त मालक आहेत.

माझ्या अशिलांनी असे घोषित केले आहे की. त्यांची

आई **स्वर्गीय श्रीमती अरुणाबेन प्रभुदास मकवाना** या **१) श्री. सतिश प्रभुदास मकवाना** अर्थात माझे अशील आणि **२) श्रीमती वर्षाबेन सतिश मकवाना** यांच्यासा खालील अनुसुचीत मालमेचे सह-मालक होत्या. सदर श्रीमती अरुणाबेन प्रभुदास मकवाना यांचे ०८.०९.२०२० रोजी निधन झाले, त्यांच्या पश्चात त्यांचे पती १) श्री. प्रभुदास जेठालाल मकवाना (मयत), त्यांची मुले २) <mark>श्री. सतिश प्रभुदास मकवाना</mark> अर्थात माझे अशील, ३) श्री. निलन प्रभुदास मकवाना आणि त्यांच्या मली ४) श्रीमती आशा योगेश वाधवाना व ५) श्रीमती रुपा रविंद्र सोलंकी हे कायदेशीर वारसदार व प्रतिनिधी आहेत. सदर **श्री. प्रभुदास जेठालाल मकवाना** यांचे १७.०३.२०२४ रोजी निधन झाले, त्यांच्या पश्चात त्यांची मुले १) श्री. सतिश प्रभुदास मकवाना अर्थात माझे अशील, २) श्री, निलन प्रभदास मकवाना आणि त्यांच्या मुली ३) श्रीमती आशा योगेश वाधवाना व ४) श्रीमती रुपा रविंद्र सोलंकी हे कायदेशीर वारसदार व प्रतिनिधी आहेत. सदर **१) श्री. सतिश प्रभुदास मकवाना** अर्थात माझे अशील, २) श्रीमती वर्षाबेन सतिश मकताना व ३) श्रीमती अरुणाबेन प्रभराम मकताना (मयत) यांनी वर उल्लेख केलेल्या फ्लॅटच्या संदर्भात १) श्री. दर्शन सतिश मकवाना व २) श्री. हर्ष सतिश **मकवाना** यांना त्यांचे नामांकन म्हणन नामांकित केले आहेत. दिनांक १३ ऑगस्ट, २०२५ रोजीच्या नोंदणीकृत करारनामाटारे १) श्रीमती आणा योगेण वाधवाना २) श्रीमती रुपा रविंद्र सोलंकी व ३) श्री. नलिन प्रभुदास मकवाना त्यांचे स्वर्गीय श्रीमती अरुणाबेन प्रभुदास **कवाना** यांच्या अनुसूचीत मालमत्तेतील १/३ अविभाजीत शेअर्स, हक्क, मालकी हक्क, व्याज, फायदे, दावा इत्यादींमधील त्यांचा एकत्रित ३/४रे अविभाजीत शेअर्स श्री. सतिश प्रभतास मकवाना अर्थात माझे भशील यांच्या नावे वितरीत केले

जर कोणा व्यक्तिस सदर खालील अनुसूचीत सदर मालमत्ता किंवा भागावर वारसाहक, विक्री, अदलाबदल मुक्तता, भाडेपट्टा, मालकीहक, ताबा, जप्ती, लिस . पेन्डन्स, तारण, भागिदारी, अधिभार, बक्षीस किंवा अन्य इतर प्रकारे कोणत्याही स्वरूपाचा कोणताही अधिकार, हक्क, मागणी किंवा दावा असल्यास त्यांनी सदर सचना प्रकाशना पासन १४ (चौदा) दिवसांच्य आत खालील स्वाक्षरीकर्ताकडे सर्व पृष्ठयर्थ दस्तावेजांच्या प्रतींसह कळवावे. अन्यथा अशा व्यक्ती/संघटना/संस्था यांचे असे दावे असल्यास ते सोडून दिले आहेत असे समजण्यात येईल आणि ते माझ्या अशिलांवर बंधनकारव असणार नाहीत आणि सर्व अधिभारापासून मुक्त व स्पष्ट बाजारभाव असलेल्या सदर अनुसुचीत मालमत्तेच्या अधिकाराच्या आधारावर माझे अशील व्यवहार सु करतील.

फ्लॅट क्र.डी-१०२. एकण क्षेत्रफळ ८२५ चौ.फ. सप बिल्टअप क्षेत्र तत्सम ६६० चौ.फ. बिल्टअप क्षेत्र. १ल मजला, स्काय-हाय डी विंग को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि. म्हणून ज्ञात इमारत, शंकर लेन, टांक रोड, ऑर्लेम, मालाड (पश्चिम), मुंबई-४०००६४, जमीन सीटीएस क्र.१६ए, १६बी व १६सी, गाव वळनाई, तालुका बोरिवली, मुंबई जिल्हा येथील जागेचे सर्व भाग

आज दिनांकीत २८ ऑगस्ट, २०२५

आर. जे. चोथानी- वकील डी-१०४. अंबिका दर्शन, सी.पी.रोड. कांदिवली (पूर्व), मुंबई-४००१०१.

## जाहीर नोटीस

माझे अशिल श्री. राजेश प्रमोद गवंडी आणि **श्री. निलेश प्रमोद गवंडी,** यांनी दिलेल्या माहितीवरू मिळकतीचे मालक **कै. श्रीमती. रजनी प्रमोद गवंडी** यांचे दिनांक १८.०२.२०२१ रोजी निरवसीयत निधन झाले. त्यांच्या पश्चात त्यांची मुले **श्री. राजेश प्रमोट** गवंडी आणि श्री. निलेश प्रमोद गवंडी हे वारसदा आहेत. तीचे पती **श्री. प्रमोद अनिरूद्ध गवंडी** यांचे दिनांक २३.०७.२०१९ रोजी निधन झाले.

या नोटिशीद्वारे नमूद मिळकतीच्या भांडवलात मालमत्तेत असलेले **कै. श्रीमती. रजनी प्रमोद गवंडी** भाग व हितसंबंध हस्तांतरीत करण्यासंबंधी त्यांचे वारसदार किंवा अन्य मागणीदार यांच्याकडन हक्क मागण्या / हरकती मागविण्यात येत आहेत. ही नोटिस प्रसिद्ध झाल्याच्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत मला कार्यालय : ६१२/बी २०, अनित सोसायटी, सेक्टर ६, आरएससी रोड-५२, चारकोप कांदिवली पश्चिम, मुंबई-४०००६७ या पत्त्यावर त्यांनी आपल्या मागण्यांच्या व हरकतीच्या पृष्टथ आवश्यक त्या कागदपत्रांच्या प्रती व अन्य पुरावे सादर करावेत अन्यथा तसा कोणाचाही कोणत्याही प्रकारच ... हक्क, हितसंबंध, दावा, अधिकार नाही व असल्यास तं सोड़न दिला आहे असे समजण्यात येईल याची नोंद ऱ्यांवी आणि नमूद मिळकतीच्या भांडवलात / मालमत्ते असलेले **कै. श्रीमती. रजनी प्रमोद गवंडी** यांचे भाग व हितसंबंध **श्री. राजेश प्रमोद गवंडी आणि श्री** म्हाडा/संस्थेस/संबंधित अधिकाऱ्यास मोकळीक राहील

मिळकतीचा तपशिल रूम नं. क-१, चारकोप (१) अनिकेत सह. गृह. संस्था मर्या., प्लॉट नं. ६१६, सेक्टर ६, रोड आरएससी-५२, चारकोप, कांदिवली (पश्चिम) मुंबई-४०००६७, क्षेत्रफळ ३० चौ.मी. बित अप, गांव: कांदिवली, तालुका: बोरीवली, मुंबई

उपनगर जिल्हा. श्री. नितेश दि.आचरेकर दिनांक: २८/ ०८/ २०२५



पुरंदर तालुका नागरी सहकारी पतपेढी मर्यादित ३८ वा वार्षिक अहवाल सन २०२४ - २०२५

#### ३८ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभेची नोटीस (फक्त सभासदांसाठी)

पुरंदर तालुका नागरी सहकारी पतपेढी मर्यादित, मुंबई या संस्थेची ३८ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा रविवार दि .१४ सप्टेंबर २०२५ रोजी दुपारी ३.३० वाजता. मा. अध्यक्ष श्री विलास माधवराव जगताप यांच्या अध्यक्षतेखाली गुरव ज्ञाती समाज सभागृह, प्लॉट क्र. २ सी/३, सेक्टर ९-ए, वाशी डेपो शेजारी, वाशी, नवी मुंबई-४००७०३. येथे पुढील विषयांवर विचार करण्यासाठी आयोजित केली आहे.तरी सर्व सँगासदांनी वेळेवर उपस्थित रहावे, ही नम्र विनंती

#### # सभेपुढील विषय #

1) दिनांक २२/०९/२०२४ रोजी झालेल्या ३७ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेचे इतिवृत्त वाचून

2) दिनांक ३१ मार्च २०२५ रोजी पूर्ण झालेल्या वर्षाचा संचालक मंडळाने सादर केलेला अहवाल ताळेबंद पत्रक व नफा तोटा पत्रक वाचुन मंजुरी देणे. 3) संचालक मंडळाने शिफारस केलेल्या सन २०२४-२०२५ च्या नफा विभागणीस मंजुरी देणे

व लाभांश जाहीर करणे ४) सन २०२४-२५ या वर्षाच्या वैधानिक लेखापरीक्षण अहवालास मंजुरी देणे.

५) सन २०२५-२६ सालच्या अंदाजपत्रकास मंजुरी देणे.

६) सन २०२५-२६ सालासाठी वैधानिक व अंतर्गत हिशेब तपासणीसाची नेमणूक करणे व मानधन ठरविणे

७) सन २०२३-२४ च्या दोष दुरुस्ती अहवालास मंजुरी देणे ८) सुधारीत आदर्श उपविधी स्वीकारणे

९) मा. अध्यक्षांच्या परवानगीने येणाऱ्या इतर विषयांवर विचार करणे.

दिनांक : २९/०८/२०२५ संचालक मंडळाच्या वतीने श्री. अरविंद शंकर शिर्के स्थळ : मुंबई

#### # विशेष सूचना #

1) गणसंख्येअभावी सभा तहकूब झाल्यास त्याच दिवशी त्याच ठिकाणी ठरलेल्या वेळेनंतर अर्ध्या तासानंतर सभा सुरवात केरण्यात येईल. या सभेला गणसंख्येचे बंधन राहणार नाही. 2) ज्या सभासदांना प्रश्ने विचारायचे असतील किवां सूचना करावयाच्या असतील, त्यांनी त्या दि. ०७/०९/२०२५ पर्यंत कार्यालयीन वेळेत सूचक व अनुमोदक यांच्या सह्यासह लेखी आणून कार्यालयात द्याव्यात

3) संस्थेच्या हिशेबासंबंधी ज्या सभासदांना अधिक माहिती हवी असेल त्यांना संस्थेच्य कार्यालयात माहिती उपलब्ध होईल 4) सर्व सभासदांना विनंती करण्यात येते की, सभेला येते वेळी अहवाल प्रत सोबत आणावी

टूकॅप फायनान्स लिमिटेड

नोंदणीकत कार्यालय : ४ था मजला, ए विंग, डी जे हाऊस, जुना नागरदास मार्ग, अंधेरी (पूर्व), मुंबई ४०० ०६९. सीआयएन : L64920MH1994PLC334457

#### वेबसाइट : www.trucapfinance.com दूरध्वनी क्र. : ०२२-६८४५ ७२०० व्हिडीओ कॉन्फरन्सिंग/अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मीन्सच्या माध्यमातून ट्रूकॅप फायनान्स लिमिटेड च्या ३१ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेसंदर्भात कंपनीच्या सभासदांना सुचना

भासदांनी कृपया नोंद घ्यावी की, कंपनी कायदा २०१३ (''**कायदा**'') च्या तरतुदी व त्याअंतर्गत संस्थापि नियम व भारतीय प्रतिभृती व विनिमय मंडळ (सूची अनिवार्यता व विमोचन आवश्यकता) विनियमन, २०१५, सुधारित केल्यानुसार **('सूची विनियमन')** सहवाचन कॉर्पोरेट कामकाज मंत्रालयाद्वारे जारी सर्वसाधारण , गरिपत्रक १४/२०२० व १७/२०२० अनुक्रमे दि. एप्रिल ०८, २०२० व दि. एप्रिल १३, २०२०, सर्वसाधार परिपत्रक क्र. ०९/२०२३, दि. सप्टेंबर २५, २०२३, सर्वसाधारण परिपत्रक क्र. ०९/२०२४, दि. सप्टेंबर १९, २०२४ व अन्य लागू सर्व परिपत्रके (एकत्रितरीत्या "ए**मसीए परिपत्रके**" म्हणून उल्लेखित) यांच्या अनुपालनातर्गत वार्षिक सर्वसाधारण समा आयोजित करण्यासाठी वितरीत करण्यात येत असलेल्या एजीएमच्या सूचनेत विहित विषयांवर विचारविनिमय करण्यासाठी टूकॅप फायनान्स लिमिटेड (''**कंपनी**'') ची ३१ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा **(''एजीएम'')** शुक्रवार, दि. सप्टेंबर २६, २०२५ रोजी दु. ३.०० वा. (भा. प्र. वे.) सामायिक त्रिकाणी सभासटांच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीविना व्हिडीओ कॉन्फरन्सिंग **(''व्हीसी'')**/अदर ऑडिओ व्हज्युअल मीन्स **(''ओएव्हीएम'')** च्या माध्यमातून आयोजित करण्यात येत आहे.

एमसीए परिपत्रकांच्या अनुपालनांतर्गत ज्या सभासदांचे ई-मेल पत्ते कंपनी/डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटस यांच्याकडे . नोंदवलेले आहेत अशा सभासदांना वित्तीय वर्ष २०२४-२५ करिताच्या वार्षिक अहवालासमवेत एजीएमची सूचना केवळ ई-मेलद्वारे पाठवण्यात येईल. ज्या सदस्यांचे पत्ते नोंदणीकृत नाहीत, त्यांना कंपनी पत्र पाठवेल ज्यामध्ये आर्थिक वर्षे २०२४–२५ चा वार्षिक अहवाल (एजीएमच्या सूचनेसह) पाहण्याचा मार्ग आणि वेबलिक प्रदान केली जाईल. एजीएमची सूचना व वित्तीय वर्ष २०२४–२५ करिताचा वार्षिक अहवाल कंपनीची वेबसाइट <u>www.trucapfinance.com</u> वर उपलब्ध असेल तसेच सदर दस्तावेज स्टॉक एक्सचेंजेसच्या वेबसाइट्स अर्थात बीएसई लिमिटेडची वेबसाइट <u>www.bseindia.com</u> वर व नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडियाची वेबसाइट <u>www.nseindia.com</u> वर तसेच सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड **(''सीडीएसएल'')** ची वेबसाइट <u>www.evotingindia.com</u> वरूनही प्राप्त करता येऊ शकतील.

सभासदांना इलेक्ट्रॉनिक मतदान प्रणालीच्या माध्यमातून किंवा सभेदरम्यान ई-मतदान प्रणालीच्या माध्यमातून रजीएमच्या सूचनेत विहित विषयांवर दूरस्थ स्वरूपात मत देण्याची संधी असेल. डीमटेरियलाइज्डु स्वरूपातील . भागधारक असलेले सभासद, कागद्रोपत्री स्वरूपातील भागधारक असलेले सभासद तसेच ज्यो सभासदांनी आपले ई-मेल पत्ते नोंदणीकृत केलेले नसतील अशांकरिता दूरस्थ ई-मतदान/ई-मतदानाकरिताचे स्वरूप एजीएमच्या सचनेत दिलेले असेल.

सभासद केवळ व्हीसी/ओएव्हीएमच्या माध्यमातून एजीएममध्ये उपस्थित राहू शकतील व सहभाग घेऊ शकतील, ज्याचा तपशील एजीएमच्या सचनेत दिलेला असेल. कायद्याचे अनेच्छेद १०३ अंतर्गत व्हीसी. ओएव्हीएम सुविधेच्या माध्यमातून एजीएममध्ये उपस्थित असलेले सभासद कोरमकरिता गणले जातील.

मचना व वार्षिक अह्रवाल पाप्त करण्यासाठी सभासटांनी आपले ई-मेल पत्ते कंपनी/डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटसकडे . नोंदेणीकृत/अद्ययावत करावेत तसेच लाभांश प्राप्तीसाठी त्यांचा बँक खाते तपशीलही अद्ययावत करावा. वार्षिक अहवालासमवेत एजीएमची सूचना प्राप्त करण्यासाठी ई-मेल पत्ता नोंदणीकृत/अद्ययावत करण्या<sup>.</sup>

म्बरूप रमसीए व सेबी परिपत्रकांनसार, कोणत्याही सभासदाला एजीएमची सचना व वार्षिक अहवाल यांच्य कागदोपत्री प्रती पाठवण्यात येणार नाहीत. ज्या सभासदांनी अजूनही कंपनी/डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्सकडे आपले ई-मेल पत्ते नोंदवलेले नसतील त्यांनी ई-मतदानासहित, एजीएमची सूचना, वार्षिक अहवाल व / वा ३१ व्या एजीएम मध्ये व्हीसी/ओएव्हीएमच्या माध्यमातून लॉगइन तपशील प्राप्त करण्यासाठी खालील

l	प्रक्रियेचे पालन करावे:	
ı	कागदोपत्री स्वरूपातील	कृपया आवश्यक तपशील जसे फोलिओ क्र., भागधारकाचे नाव, शेअर
ı	भागधारण	प्रमाणपत्राची (पुढील व मागील) स्कॅन केलेली प्रत, पॅन (पॅन कार्डची स्व-
ı		साक्ष्यांकित केलेली प्रत), आधार (आधार कार्डची स्व-साक्ष्यांकित केलेली
l		प्रत) आदी दस्तावेज कंपनीला <u>corpsec@trucapfinance.com</u> येथे ई-मेलद्वारे
ı		पाठवावी.

कृपया आपला ई-मेल आयडी व मोबाइल क्रमांक तुमच्या संबंधित डिपॉझिटर पार्टिसिपंट्स (डीपीज्) कडे अद्ययावत करावा

ऑगस्ट २८, २०२५

मुंबई

सही/-कंपनी सचिव व अनुपालन अधिकारी

ट्रकॅप फायनान्स लिमिटेड करित

## दीपज्योती टेक्सटाईल्स लिमिटेड

सीआयएन:एल२७२००एमएच१९९४पीएलसी०८३९५० नोंदणीकृत कार्यालय: चेनॉस, फ्लॅट क्र.१, गुलमोहर क्रॉस रोड क्र.७, जे.व्ही.पी.डी. स्किम, मुंबई-४०००४९, महाराष्ट्र, भारत. **द्र**र.:९८२००२४६९३, ई-मेल:sanjayvanijya1@gmail.com वेबसाईट:www.djtextiles.co.in

ग्रद्वारे सूचना देण्यात येते की, **दीपज्योती टेक्सटाईल्स लिमिटेड** (कंपनी) च्या सभासदांची ३१वी वार्षिव नर्वसाधारण सभा (एजीएम) **शुक्रवार, १९ सप्टेंबर, २०२५ रोजी स.११.३०वा. (भाप्रवे)** त्यांचे नोंदणीकृ गर्यालयः चेनॉस, फ्लॅट क्र.१, गुलमोहर क्रॉस रोड क्र.७, जेव्हीपीडी स्किम, मुंबई–४०००४९, महाराह् मारत येथे एजीएमच्या सूचनेमध्ये (सूचना) देण्यात आलेल्या साधारण आणि विशेष व्यवसायाबद्दल विचार रुण्यात येणार आहे. जे सर्व सदस्यांना कंपनी कायदा २०१३ च्या तरतुदी अंतर्गत **सोमवार, २५ ऑगस्ट** २०२५ रोजी विहित पद्धतीने पाठविण्यात आले आहे.

pपनी (प्रशासन आणि व्यवस्थापन) नियमावली २०१४ च्या नियम २०, फेरफारानुसार आणि सेबी (लिस्ति ऑब्लिंगेशन ॲण्ड डिस्क्लोजर) नियमावली २०१५ च्या नियमावली ४४ च्या सह वाचल्या जाणाऱ्या कंपन् कायदा २०१३ च्या कलम १०८ च्या मान्यतेप्रमाणे कंपनीने त्यांना इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने सूचनेमध्ये देण्या भालेल्या साधारण आणि विशेष ठरावावर त्यांचे मतदान करण्यासाठी सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्विसेस (इंडिया लेमिटेड (सीडीएसएल) यांच्याद्वारे दुरस्थ ई-मतदान सुविधा उपलब्ध करुन देण्यात आली आहे. नियमानुस

ापशिल खालीलप्रमाणे:

- सूचना वितरण पुर्तता दिनांकः **सोमवार, २५ ऑगस्ट, २०२५** दूरस्थ ई–मतदान उघडण्याची तारीख व वेळः मंगळवार, **१६ सप्टेंबर, २०२५ रोजी स.९.००वा. भा**प्रा
- दूरस्थ ई-मतदान समाप्त होण्याची तारीख व वेळ: गुरुवार, १८ सप्टेंबर, २०२५ सायं.५.००वा. भा समाप्त होईल.
- कंपनीच्या भागधारकांना ज्यांच्याकडे १२ सप्टेंबर, २०२५ रोजी वास्तविक किंवा डिमॅट स्वरु भागधारणा आहे त्यांना विद्युत स्वरुपात मत देता येईल
- दुरस्थ ई-मतदान गुरुवार, १८ सप्टेंबर, २०२५ रोजी सायं.५.००वा. भाप्रवेनंतर बंद केले जाईल. मागणी असल्यास व सभेत अध्याक्षाद्वारे मान्य केल्यास सदस्यांना त्यांचे मत जर त्यांच्याकडे रिमो ई-वोटिंग सुविधा नसल्यास बॅलेट पेपरने देता येईल. जर रिमोट ई-वोटिंगने मत दिले असल त्यास सर्वसाधारण सभेत मतदानाचा अधिकार असणार नाही
- सभासद् ज्यांनी त्यांचे मत दूरस्थ ई-मतदान प्रणालीने दिले आहे ते सभेला हजर राह् शकता परंत सभेमध्ये पर मतदान करण्यास पात्र नसतील. व्यक्ती ज्यांचे नाव सभासदांच्या नोंदवहीमध्ये किंवा डिपॉझिटरीद्वारे कट ऑफ दिनांकला लाभार
- मालकांच्या नोंदवहीमध्ये असतील असेच दूरस्थ ई-मतदान प्रक्रियेचा वापर करण्यास किंवा एजीएम ठिकाणी मतदानपत्रिकेद्वारे मतदान करण्यास पात्र असतील.
- ३१व्या एजीएमची सूचना व रिमोट ई-वोटिंग प्रक्रिया सर्व सदस्यांना विहितपद्धतीने आणि ते कंपनीच्य www.djtextiles.co.in व सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्विसेस (इंडिया) लिमिटेड (सीडीएसएल) च्य https://www.cdslindia.com वेबसाईटवर उपलब्ध आहे. कोणीही व्यक्ती जी सूचना पाठविल्यानंतर सभासद झाला आहे आणि कट ऑफ दिनांक अनुसार
- भागधारक असल्यास, सूचनेमधील नोट क्र.१२ मध्ये देण्यात आलेल्या दूरस्थ ई–मतदानासाठीं सचनेप्रमाणे यजर आयडी आणि पासवर्ड प्राप्त करावा. रिमोट ई-वोटिंगपद्धत योग्य व पारदर्शकरित्या संचालनाकरिता तपासनीस म्हणून कंपनीने श्री. दीप
- शुक्ला यांची कंपनी सचिव पदावर नियुक्ती करण्यात आली आहे.
- ई-वोटिंगबाबत काही प्रश्न किंवा तक्रारी असल्यास सदस्यांनी कृपया खालील ठिकाणी संपर्क कराव अ) ई-वोटिंग हेल्पडेस्क
- सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्विसेस (इंडिया) लिमिटेड ई-मेलः helpdesk.evoting@cdslindia.com,
- दुर::१८००२००५५३३. श्री. एस. राजागोपाळ
- महेश्वरी डाटामॅटिक्स प्रा.लि
- $\xi$ -मेलः info@mdpl.in/mdpldc@yahoo.com, व्रूर::0२२-२२४८२२४८, २२४३५०२९, २२३१६८३९,
- फॅक्स:033-२२४८४७८७.

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम ९१ सहवाचिता कंपनी (प्रशास आणि व्यवस्थापन) नियमावली २०१४ च्या नियम १०, फेरफारानुसार आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेश ॲण्ड डिस्क्लोजर) नियमावली २०१५ च्या नियमावली ४२ नुसार कंपनीच्या ३०व्या वार्षिक सर्वसाधा

सभेनिमित्त **गुरुवार, १३ सप्टेंबर, २०२५ ते शुक्रवार, १९ सप्टेंबर, २०२५** (दोन्ही दिवस समाविष्ट) पर्यंत कंपनीचे सदस्य नोंद पुस्तक व भागहस्तांतरण पुस्तक बंद ठेवण्यात येतील

दीपज्योती टेक्सटाईल्स लिमिटेडकरि सही /

ठिकाण: मंबर्ड दिनांक: २६ ऑगस्ट, २०२५

संजय मुंदर पर्णवेळ संचाल

डीआयएन:०१२०५२८२

जाहीर नोटीस सर्व संबंधितांस या जाहीर नोटीसद्वारे कळविण्यात येते कि, माझे अशिल श्री. प्रशांत एकनाथ धुरी यांनी खाली मिळकत केतकी विलास जोशी यांच्या संमतीने श्रीमती पर्णिका विलास जोशी यांच्याकडन विकत घेण्याचे ठरवले आहे

गणि गहाण ठेऊन पिरामल कॅपिटल आणि हौसिंग फायनान्स लिमिटेड कडून कर्ज सुविधेचा लाभ घेण्याचा प्रस्त ठेवला आहे. मिळकतीचे वर्णन पुढीलप्रमाणे आहे : गावाचे नाव मिळकतीचे वर्णन क्षेत्रफळ क्लॅट क्रमांक २, तळ मजला मौजे - आयरे, ३४० चौरस फू

इमारतीचे नाव न्य अश्विनी को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, गलका – कल्याण (३१.८९ चौ. मी सर्वे क्र. ५२, हिस्सा क्र. १३. जिल्हा – ठाणे

तसेच विक्रीच करार दिनांक २२/०५/१९९३ रोजी रत्नाबेन खुसलाल मोमया यानी वरील मिळकत ओमकार १ल्डर्स यांच्याकडून विकत घेतली होती. तसेच श्री. विलास एस. जोशी यानी वरील मिळकत दिनांक २७/०१/१९९८, दस्तऐवज क्रमांक १८३-१९९८

रत्नाबेन खुशलाल मोमया यांच्याकडून विकत घेतली होती. तसेच वितास एस. जोशी यांचे दिनांक १३/१०/२०२३ रोजी निधन झाले असून, त्यांच्या पश्चात त्यांचे कायदेशीर वारस खालीलप्रमाणे आहेत – १) श्रीमती पणिका विलास जोशी (पत्नी) आणि २) मिस केतको विलास जोशी

तसेच पर्णिका विलास जोशी ह्यांच्याकडून सदर मिळकतीचे मूळ दस्त गहाळ झाले असून ते पुढीलप्रमाणे आहेत: विक्रीचा करार दिनांक २२/०५/१९९३ रोजी रत्नाबेन खुसलाल मोमया व ओमकार बिल्डर्स यांच्याकडून विकत वेतली होती.यांच्यामधील विक्रीचा करारनामा

तसेच सदर प्रकाराबाबत पर्णिका विलास जोशी यांनी दिनांक २५/०८/२०२५ रोजी, तक्रार क्रमांक १६८२ २०२५ ठाणे मानपाडा पोलीस स्टेशन येथे तक्रार नोंदविली आहे.

सदर वर उल्लेख केलेल्या सदिनकेवर, त्यांच्या दस्तांवर कोणाचाही कसल्याही प्रकारे हक्क, ताबा, अधिकार बोजा करार मदार गहाणख्त व इतर काही हक्क अधिकार असतील तर सदरची नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासन् १३ बाजा, फरार नचर, राजायदार ५ इस्तर फाह उर्चन्न जावकार जनसारा सर सर्दण नाटान प्रात्यक्र ज्ञारणनासून १० दिवसांच्या आत ते कापदपत्र मां ऑफिस ३०१, तिसरा मजला, मातीश्री बिल्डॉंग, वितामणी जेलसं संमारे, लाजाया नाका, तलावपाळी ठाणे (पश्चिम), पिन – ४०० ६०२ वेथे सुपूर्त / जमा करावे. सदर नोटिशीस आजपासून चौदा दिवसांच्या आत कोणतीही हरकत न आल्यास. सदरच्या मालमत्तेवर/ दस्तावर कोणताही दावा नाही असे गहीत धरले

डॉ. सूर्यकांत एस. भोसले, (वकील दिनांक : २९/०८/२०२५

PLUS

FOCUS' OTRIX.

LAB Lumens & Beyond

#### फोकस लाइटिंग अँड फीक्श्चरस लिमिटेड

सीआवएन: L31500MH2005PLC155278 नोंदणीकृत कार्यात्मय: १००७-१०१०, कॉपीरेट अव्हेन्यू, विंग ए, सोनावाला रोड, उद्योग भवन जवळ, गोरागाव (पूर्व), मुंबई ४०००६३, महाराष्ट्र, भारत. दुख्यनी क्रमांक: + ९१ २२ २६८६ ५६७५-६; कें-सेट: info@pluslighttech.com संकेतस्थळ: www.focuslightingfixtures.com

#### जाहीर सुचना : २० वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा आणि दरस्थ ई-मतदान

जाहार सूचना २ २० वा पाविक संस्तावारण समाजा पूर्व ३ नगर्या । बाद्वारे सूचित करण्यात बेते की, फोकस लाइटिंग औंड फीक्श्चरस लिमिटेड (कंपनी) यांच्या सभासतांची २० वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा सोमवार, दिनांक २२ सप्टेंबर २०२५ रोजी भारतीय प्रमाण वेळेच्या अनुसार दुपारी २,०० वाजता युनिट क्रमांक १२०२, ए विंग, नमन मिडटाजन, एस बी मार्ग, एल्फिनस्टन रोड, मुंचई, महाराष्ट्र ४०० ०१३ येथे २० व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेत नमूद करण्यात आलेल्या विशेष प्रस्तावांवरील कामकाजाच्या संदर्भनि होणार आहे.

वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेच्या इलेक्ट्रॉनिक प्रति तसेच त्यासह वित्तीय वर्ष २०२४-२५ करिताचा वार्षिक अहः सर्व सभासदांना पाठविण्यात आल्या आहेत ज्या सभासदांचे ई-मेल तपशील कंपनी/डिपॉझिटरी पार्टीसिपंटस यांच्याकडे नोंदणीकृत आहेत. वरील प्रमाणे नमृद करण्यात आलेली प्रपत्रे कंपनीचे संकेतस्थळ <u>https://www.focuslightingfixtures.com /</u> जारा. परिपा आगा मृत्यू स्वरुपका जाता आग स्वरुपति स्वरुपति <u>अन्य स्वरूपति स्वरुपति अन्य स्वरूपति । अन्य स्वरूपति अन्य स्वरूपति । जाता अक्ष्यित स्वरूपति । अन्य स्वरूपति । अन</u>

कंपनी कायदा २०१३ चे कलम १०८ च्या तरतुर्टीच्या अनुसार तसेच त्यासह याचा कंपनीज (मॅनेजमेंट अँड ऍड्रमिनिस्ट्रेशन नियम चा नियम २० आणि त्यात करण्यात आलेल्या सुधारणा तसेच सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिकायरमेंट्स अधिनियम २०१५ चा नियम ४४ च्या अनुसार, कंपनीच्या २० व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेत नमूद करण्यात आले प्रस्तावांवर सभासदांना इलेक्ट्रानिक माध्यमातूर मतदानाचा हक्ष बजावता कंपनी आपल्या सभासदांना इ मतदान सुविधा उपलब् करून देत आहे आणि त्यासाठी कंपनीने बिग शेअर सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड बांची सेवा घेतली आहे. ई-मतदान पदतींच्य माध्यमातूत कंपनिया समासदांनी संत्र कलेलो प्रसावा हे कंपनीच्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेत संमत झाले आहेत असे समजण्यात येईल. याद्वारे सर्व सभासदांना सूचित करण्यात येते की,

- दुरस्थ ई-मतदान पद्धतीने मतदान करण्यासाठी सभासदांची पात्रता निर्धारित करण्यासाठी कट ऑफ तारीख म्हणून सोमवार दिनांक १५ सप्टेंबर २०२५ ही तारीख निश्चित करण्यात आली आहे.
- वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सचनेत नमद करण्यात आलेल्या विषयांवर ई-मतदान पद्धतीने कामकाज घेण्यात येणार आह भाष्यक वस्ताबारण तन प्या सूचनत नमूद करण्यात आराज्या विषयावर इन्नावतान पद्धतान कामकाज यण्यात यणार आ आणि दूरस्य ईन्सत्तम प्रक्रियोची सुधवार, दिनांक रहे छः सर्ट्यर २०२५ राजी भारतीय प्रमाण वेळच्या अनुसार सकाळी २० वाजता प्रारम करण्यात येणार आहे आणि ही प्रक्रिया रविवार, दिनांक २१ सप्टेंबर २०२५ रोजी भारतीय प्रमाण वेळच्या अनुसा संध्याकाळी ५.०० वाजता संपष्टात येणार आहे.
- अशी कोणतीही व्यक्ती जी वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना तसेच वित्तीय वर्ष २०२४-२५ करिताचा वार्षिक अहवाल निर्गिमित करण्याची प्रक्रिया पूर्ण झाल्यानंतर कंपनीचे समभाग घेउन कंपनीची सभासर झालेली आहे आणि कट ऑफ तारीख म्हणजेच शुक्रवार, दिनांक २२ ऑगस्ट २०२५ रोजी तिच्याकडे कंपनीचे समभाग असतील तर अशी व्यक्ती helpdesk.evolingcdsl.com येथे ईं-मेलच्या माध्यमातून संपर्क साधून लॉग इन आयडी आणि पासवर्ड प्राप्त करू शकते. आणि अशी व्यक्ती दुरस्थ इ मतदानासाठी या आधीच सीडीएसएल यांच्याकडे नोंदणीकृत असेल तर ती व्यक्ती सध्यार लॉग इन आयडी आणि पासवर्ड यांचा वापर दरस्थ ई-मतदान पद्धतीने मतदान करण्यासाठी करू शकते
- ए) बिग शेअर सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्याकडून दुरस्थ ई-मतदान प्रारूप २१ सप्टेंबर २०२५ रोजी भारतीय प्रमा वेळेच्या अनुसार संघ्याकाळी ५,०० वाजता बंद करण्यात येणार आहे आणि एखाद्या समासदाने एखाद्या प्रर मतदान केलेले असेल तर त्याला त्यात बदल करण्याची अनुमती देण्यात येणार नाही.
- बी) मतपत्रिकेच्या माध्यमातून मतदान करण्याची सुविधा वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या दरम्यान उपलब्ध करून देण्यात सी) ज्या सभासदांनी वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या आधी दरस्थ ई-मतदान पद्धतीने मतदानाचा हक्क बजावलेला आहे असे सभासद वार्षिक सर्वसाधारण सभेला उपस्थित राह् शकतात मात्र त्यांना वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या दरम्यान पुन्हा मतदा-
- डी) अशी व्यक्ती जिचे नाव कट ऑफ तारीख रोजी डिपॉझिटरीज यांनी तयार केलेल्या सभासद नोंद् पुस्तिकेत तसेच लाभ मालकांच्या यादीत नोंदणीकृत असेल त्याच व्यक्ती दूरस्थ ई-मतदान पद्धतीने तसेच वार्षिक सर्वसाधार मतदान करण्यासाठी पात्र असतील.
- दरस्थ ई-मतदान प्रक्रियेच्या माध्यमातन मतदान करण्यासाठी प्रक्रियेचा सविस्तर तपशील आणि सचना वार्षिक सर्वसाधाः सभेच्या सचनेत विस्ताराने देण्यात आल्या आहेत
- मतदान प्रक्रिया योग्य आणि पारदर्शक पद्धतीने व्हावी याची छाननी करण्यासाठी छाननी अधिकारी म्हणन कंपनीने श्री मयांव नवदान आक्रमा थाय आएग पारदाक पद्धतान रहावा वाचा छानना करण्याताछ छानना आक्रमा रहणून करनान आ नयाक अरोरा (एफसीएफ इमांक एफ १०५७८ सीची क्रांस १३६०९) ग्रीकिंसिंग कंपनी सेकेटरी यांची निवृत्ती केत्री आहें, दूरपर ई-मतदान तसेच वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या दूरम्यान झालेले मतदान यांचा निकाल २३ सप्टेम्बर २०२५ रोजी किंवा त्यापूर्वी जाहीर करण्यात येईल. हे निकाल कंपनीचे संकेतस्थळ <u>www.focuslightingfixtures.com</u> येथे प्रकाशित क
- वार्षिक अहवाल किंवा वार्षिक सर्वसाधारण सभा यांच्या संदर्भात कोणतीही शंका/स्पष्टीकरण किंवा साहाय्य आदींची अवार्यकता असल्यास सभासर <u>cs@pluslighttech.com</u> येथे संपर्क साधू शकतात. ज्या सभासदांकडे करानीचे समाधा अवार्यकता असल्यास सभासर <u>cs@pluslighttech.com</u> येथे संपर्क साधू शकतात. ज्या सभासदांकडे करानीचे समाधा डिमॅट स्वरूपात एम्प्सडीएल योज्याकडे उगलब्ध आहेत आणि ज्यांना लोग इन करताना तांत्रिक समस्या उद्धवत आहेत असे सभासट एम्एसडीएल हेल्पडेस्क यांच्याशी <u>evoling@nsdl.co.in</u> येथे संपर्क साधू शकतात किंवा टोलफ्री क्रमांक १८०० १०२० ९९० आणि १८०० २२ ४४ ३० येथे संपर्क साधू शकतात आणि असे सभासद च्यांच्याकडे कंपनीचे समभाग डिमॅट स्वरूपात सीडीएसएल यांच्याकडे उपलब्ध आहेत आणि ज्यांना लॉग इन करताना तांत्रिक समस्या उद्भवत आहेत ते सभासद स्वरूपता ताडास्तुर्पता जालाक्ष्य उपायणां आरता आण यांचा तिता व करताना तात्रक समस्या उद्भूपता आरता त नमास सीडीएसएल हेरूप डेस्क यांच्याशी <u>helpdeskevoting@odslindla.com</u> येतेच संपर्क साधू शकतात किंवा ०२२-२३०५ ८७३८ किंवा ०२२- २३०५ ८५४२ -४३ येथे संपर्क साधू शकतात.

दिनांक : २८ ऑगस्ट, २०२५

सभासदांनी पढे नोंद घ्यावी की:

श्रुती सेठ कंपनी सेकेटरी आणि कम्प्लायन्स अधिकारी



# सिटी युनियन बँक लिमिटेड पत वसुली आणि व्यवस्थापन विभाग

प्रशासकीय कार्यालयः क्र.२४-बी, गांधी नगर, कुंभकोणम-६१२००१. **ई-मेलः crmd@cityunionbank.in, दूर.:**०४३५-२४३२३२२, फॅक्स:०४३५-२४३१७४६

सरफायसी कायदा २००२ अन्वये पुनीनेविदा सूचना व लिलाव विक्री सूचना रफायसी कायदा, २००२ च्या सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ८(६) आणि अंतर्गत **सिटी युनियन बँक लिमिटेड**कडे तारण ठेवलेल्या पुढील मालमत्ता बँकेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याद्वारे पनर्निविदा-सह-जाहिर लिलावामध्ये विक्री केल्या जातील. दिनांक ०८.०४.२०२५ रोजी रु.१.२२.२८.४१६/ . (रूपये एक कोटी बावीस लाख अठावीस हजार चारशे सोळा फक्त) आणि दिनांक ०९.०४.२०२५ गसून आकारले जाणारे पुढील पुढील व्याज आणि इतर खर्च, बँकेकडून इतर कोणतीही देणीच्या वसुलीकरिता र्ज्जदार/जामिनदार **क्र.१) मे. विक्रम एन्टरप्रायझेस, दुकान क्र.२, एच.क्र.१८५१, ताराबाई हाऊस, अरविंद** कॉलनी, मानेगाव, उल्हासनगर, ठाणे–४२१३०४. क्र.२) मे. सोमेश्वर एन्टरप्रायझेस, ताराभाई हाऊस, अरविंद कॉलनी, सह्याद्री नगर, मानेसागाव, मानेरे गाव, तालुका अंबरनाथ, उल्हासनगर, जिल्हा ठाणे-४२१००४. क्र.३) श्री. अजय विठ्ठल जोशी (स्वर्गीय विठ्ठल तुकाराम जोशी यांचे कायदेशीर वारसदार) स्वर्गीय विठ्ठल तुकाराम जोशी यांचा मुलगा, पत्ता: शिवालम खोली क्र.२९८, विठ्ठल मंदिराच्या मार्ग आत्मंद्रे, पो. अंबरनाथ, उल्हासनगर, ठाणे–४२१००४. क्र.५) श्री. विजय विठ्ठल जोशी (स्वर्गीय विठ्ठल तुकाराम जोशी यांचे कायदेशीर वारसदार), स्वर्गीय विठ्ठल तुकाराम जोशी यांचा मुलगा, खोली क्र.२९८, शेवालय बंगला, मानेरागाव, विङ्ल मंदिराजवळ, उल्हासनगर, ठाणे-४२१००४, क्र.६) श्रीमती प्रणात

विजय जोशी, विजय विट्ठल जोशी यांची पत्नी, खोली क्र.२९८, शिवालय बंगला, मानेरागाव **ीप:** आमच्या **२७०–मुंबई–कल्याण शाखे**ने दिनांक ३०.०३.२०२० रोजी तुमच्या क्र.५ ने विनंती केलेत आर्थिक मदतीचा (सीयुंबी ओएसएल विशेष-बीआर:५०१८१२०८००६२४९२) लाभ देखील दिला आहे मच्या क्र.६ ने या सुविधेसाठी सह-दायित्व घेतले आहे. एकूण रक्कम **१३%** च्या **आरओआय**व **ह.१०,५०,०००/–** आहे. दिनांक ३०.१२.२०२० रोजी ते **एनपीए** म्हणून वर्गीकृत केले गेले आहे आणि देनांक ०८.०४.२०२५ रोजी थकबाकी रु.२१,१९,९४७/– आहे आणि त्यासोबत २.००% दंडात्मक व्या आणि मासिक उर्वरित रक्कम दिनांक ०९.०४.२०२५ पासून वसूलीच्या तारखेपर्यंत आकारली जाईल

#### आमच्या बँकेकडे तारण ठेवली गेलेली स्थावर मालमत्ता -ए: (स्वर्गीय विठ्ठल तुकाराम जोशी यांचे कायदेशीर वारसदार व प्रतिनिधी श्री. अजय

विठ्ठल जोशी व विजय विठ्ठल जोशी यांच्या मालकीची मालमत्ता) कार्पेट क्षेत्र १,२२१ चौ.फु बिल्टअप क्षेत्र, प्रवेश १ला मजला १,४,६५ चौ.फु. (२०% लोडिंग कार्पेट क्षेत्र) स्तविक मोजमापानुसार कार्पेट क्षेत्र १,२२१ चौ.फु. अर्थात बिल्टअप क्षेत्र १,४६५ चौ.फु. (२०% लोडिंग कार्पेट क्षेत्र) मुल्यांकनानुसार, ब्लॉक क्र.१८११, मातन मार्केटजवळ, खाता क्र.५४/४२६/४५१, उल्हासनगर-, जिल्हा ठाणे व उप-नोंदणी उल्हासनगर, जिल्हा ठाणे, महसूल गाव उल्हासनगर कॅम्प-५, सदर मालमत्त १९६५ पर्वी बांधलेली आहे आणि ती उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या हृदीत असलेल्या जागेचे सर्व भाग व खंड. चतुसिमा: पुर्व: झोपड्या; दक्षिण: झोपड्या; पश्चिम: झोपड्या; उत्तर: रस्ता.

> राखीव किंमतः रु.३६,००,०००/-(रूपये छत्तीस लाख फक्त)

पुर्निललाव तपशील पुनर्निविदा-सह-लिलाव विक्रीची तारीख सिटी युनियन बँक लिमिटेड, मुंबई-कल्याण शाखा १-ई, रामकृष्ण नगर, मुरबाड रोड, कल्याण पश्चिम, मुंबई, ठाणे-४२१३०४. दूरध्वनी क्र.:०२५१-२२०३२२२, मोबा.क्र.:९३२५०५४२५२, ८९२५९६४९०८

पनर्निविवा-सह-लिलाव विक्रीच्या अटी व शर्ती:

(१) इच्छूक बोलीदारांनी लिलावासाठी वैयक्तिकरित्या उपस्थित राहून वैयक्तिकरित्या भाग घ्यावा आणि तो/ती वतःसाठी बोली लावत असल्याची लेखी घोषणा द्यावी. (२) इच्छुक बोलीदार व्यवस्थापक, **सिटी युनिय**न बैंक लिमिटेड, मुंबई-कल्याण शाखा, १-ई, रामकृष्ण नगर, मुखाड रोड, कल्याण पश्चिम, मुंबई, ठाणे-४२१३०४ येथून निवदा फॉर्म मिळवू शकतात. (३) इच्छुक बोलीदारांनी त्यांच्या बोली फक्त मोहोरबंद लिफाफ्यांमध्ये **प्राधिकृत अधिकारी, सिटी युनियन बँक लि.** यांना संबोधित केलेल्या निविदा फॉर्ममध्ये सादर . ज्ञाव्यात, तसेच राखीव किमतीच्या १०% च्या इरठे साठी पे ऑर्डर/डिमांड ड्राफ्ट, निविदा-सह-लिलाव विक्रीच्या तारखेला दु.१२.००वा. किंवा त्यापूर्वी, सिटी युनियन बँक लि.च्या नावे काढण्यात आले. (४) ।।लमत्तेची तपासणी आणि इतर तपशीलांसाठी, इच्छुक खरेदीदार **द्रध्वनी क्र.:०२५१-२२०३२२**२ मोबा.क्र.:९३२५०५४२५२, ८९२५९६४९०८ वर संपर्क करू शकतो. (५) मालमत्ता जसे आहे जेथे आहे जसे आहे जे आहे आणि जसे आहे जे काही आहे या तत्वावर विक्री केली जाईल. (६) मोहोरबंद निविदा इच्छुक बोलीदारांच्या उपस्थितीत दु.०१.००वा. उघडल्या जातील. निवदा-सह-लिलाव विक्रीच्या तारखेला याद्वारे अधिसूचित. जरी सर्वसाधारणपणे विक्री बंद निविदांद्वारे केली जाईल, तरीही अधिकृत अधिकारी, त्याच्य विवेकबुद्धीनुसार, बंद निविदा प्रक्रियेत प्राप्त झालेल्या बोलीपेक्षा जास्त बोली लावू इच्छिणाऱ्या इच्छक बोलीदारांमध्ये खुली लिलाव आयोजित करू शकतात आणि अशा कार्यक्रमात, विक्री सर्वोधिक बोली लावणाऱ्या व्यक्तीला दिली जाईल. तथापि, विक्री **सिटी युनियन बँक लिमिटेड**च्या पुष्टीकरणाच्या अधीन आहे. (७) यशस्वी बोली लावणाऱ्याला विक्री पूर्ण झाल्यानंतर **ताबडतोब** विक्रीच्या रकमेच्या २५% **(इरतेसह भरणा)** आणि उर्वरित रक्कम ७५% विक्रीच्या पुष्टीकरणाच्या तारखेपासून **१५ दिवसांच्या** आत भरावी लागेल, असे न केल्यास प्रारंभिक ठेव २५% जप्त केले जाईल. (८) येथे नमूद केलेल्या कालमर्यादत संपूर्ण विक्री मोबदला मिळाल्यानंतरच अधिकृत अधिकाऱ्याकडून यशस्वी खेरेदीदाराच्या नावे विक्री प्रमाणपत्र जारी केले जाईल. (९) यशस्वी खरेदीदाराने कायद्यानुसार लागू होणारे शुल्क/लागत, जसे की मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क इ. वाहतुकीसाठी देय भसेल. (१०) यशस्वी बोली लावणाऱ्याने वैधानिक देय (कायदेशीर घर कर, वीज शुल्क आणि इतर देय) टीडीएस, जीएसटी जर असेल तर, सरकार, सरकारी उपक्रम आणि स्थानिक स्वराज्य संस्थांकडून भरावे. (११) गिधकृत अधिकाऱ्याला कोणतेही कारण न देता निविदा स्वीकारण्याचे किंवा नाकारण्याचे किंवा विक्री पुढे

कलण्याचे किवा रद्द करण्याचे सर्व अधिकार असेल. ठिकाणः कुंबाकोणम्, तारीखः २६.०८.२०२५ **नोंद. कार्यालय:** १४९, टी.एस.आर. (मोठा) रस्ता, कुंबाकोणम, तंजावर जिल्हा,

तामिळनाडू-६१२००१. सीआयएन: एल६५११०टीएन१९०४पीएलसी००१२८७ दुर.क्र.०४३५-२४०२३२२, फॅक्स: ०४३५-२४३१७४६, वेबसाइट: www.cityunionbank.com जाहीर सूचना

दह्यागिरी कोहौसोलि.. सोनावाला लेन. गोरेगाव (पूर्व), मुंबई-४०००६३ या जागेचे **प्रकाश** एम. सामंत व नेहा पी. सामंत यांच्या नावे असलेले अनक्रमांक ६२६ ते ६५० करिताचे हरवलेले/गहाळ झालेले मुळ भाग ामाणपत्राऐवजी दुय्यम भाग प्रमाणपत्र वितरीत करण्याविरुद्ध दावेँ/हरकती मागविण्यात येत

दावा/आक्षेप काही असल्यास योग्य दस्तावेजांसह लेखी स्वरुपात आर. बी. खानोलकर वकील, प्लॉट क्र.०९, सावली, रोड क्र.०३, अभिनव नगर, बोरिवली (पुर्व), मुंबई-४०००६६ येथे **१५ हितमान** माटा करावेत अन्यथ आवश्यक कारवाई केली जाईल आणि पुढे द्मवा/आक्षेप विचारात घेतले जाणार नाही.

सही /

आर.बी. खानोलकर दिनांक: २९.०८.२०२५ (वकील) ठिकाण: मुंबई 9373779287

22/08/2025.

BMCB THE BHUJ MERCANTILE CO-OP. BANK LTD. BANK
ESTO 1995

H.O.: Mithakhali, 6 Roads Ahmedabad-380006, Gujarat

Multi-State Bank BRANCH SHIFTING NOTICE This is to inform all valued customers, depositors, shareholders and ocker-holders that Bank's Vile-Parle (E) Branch currently operational at 75, Patel House, M. G. Cross Road, Opp. Bank of Baroda, Vile Parle (E) Mumbai 400057 is being shifted to following new address in the State of Gujarat from 29/09/2025 vide RBI's prior permission email dated

#### New Address: THE BHUJ MERCANTILE CO-OP. BANK LTD.,

Office No. 106, 107, 108, 1st Floor, One Mavdi, Nirvan Buildcon, Mavdi Pad Road, Near Haridarshan School, Rajkot Gujarat 360004

The customers of Vile-Parle (E) branch can be assisted by the Bank's earby Borivali (W) Branch, Contact person Mr. Manoi Dedhia (AGM) Mobile No. 9869553761 and Mr. Jai Johney (Branch Manager) Mobile No. 7016874448. Our digital services will continue to be operational providing uninterrupted access to banking facilities.

Date: 26/08/2025 Manoj Gor, I/c CEO.

### CHEMO PHARMA LABORATORIES LIMITED

Registered Office: 5-Kumud Apartment Co.Op. Hsg. Soc. Ltd., Karnik Road, Chikan Ghar, Kalyan, Dist. Thane-42130 Corporate Office: Empire House, 3rd Floor, 214, Dr. D. N. Road, Fort, Mumbai - 400001. Tel. No.: (022) 2207 8382 CIN No.: L99999MH1942PLC003556

#### Website: www.thechemopharmalaboratoriesItd.com • Email Id: chemopharmalab@gmail.com ८३ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना

कंपनीची 83 वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) बुधवार, 24 सप्टेंबर 2025 रोजी दुपारी 04:00 वाजता (भारतीय प्रमाणवेळेनुसार) व्हीसी / ओएव्हीएमद्वारे आयोजित केली जाईल. सभेचे ठिकाण कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय म्हणजेच ५-कुमुद अपार्टमेंट कंपनी असे मानले जाईल. एच.एस.जी. सो. लिमिटेड, कर्णिक रोड, चिकन घर, कल्याण, जि. ठाणे-४२१३०१.

8 एप्रिल 2020 रोजीचे सर्वसाधारण परिपत्रक क्रमांक 14/2020 आणि त्यानंतर जारी करण्यात आलेल्या परिपत्रकांनुसार कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाने (एमसीए) जारी केलेले 19 सप्टेंबर 2024 रोजीचे सामान्य परिपत्रक क्रमांक 09/2024 आणि परिपत्रक क्र मेबी/एन भो/मीएफदी/मीएफदी-पी भोदी-2/पी/मी भाग भाग/2024/133 दिलांक 3 ऑक्टोबर 2024 रोजी मेबीले जारी केबेले परिपत्रक आणि यासंदर्भात जारी करण्यात आलेली इतर लागु परिपत्रके, 83 व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची नोटीस आणि एकात्मिक वार्षिक अहवाल ज्यात आर्थिक वर्ष (आर्थिक वर्ष) 2024-25 साठी लेखापरीक्षण केलेल्या वित्तीय विवरणांचा समावेश आहे, अशा सदस्यांना इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने पाठविण्यात आले आहेत ज्यांचे ई-मेल आयडी कंपनीकडे नोंदणीकृत आहेत, रजिस्ट्रार अँड शेअर ट्रान्सफर एजंट (आरटीए) किंवा डिपॉझिटरी पार्टिसिपेंट (डीपी) **२८ ऑगस्ट, २०२५** रोजी सदस्यांना वार्षिक अहवालाचे इलेक्ट्रॉनिक पाठविणे पर्ण झाले आहे. एमसीए आणि सेबीच्या परिपत्रकांनी कंपन्यांना वार्षिक अहवालाच्या प्रत्यक्ष प्रती भागधारकांना छपाई आणि पाठविण्यासंदर्भात सूट दिली आहे. सदस्य chemopharmalaboratorieslimited@gmail.com वाजता कंपनीला विनंती पाठवून अहवालाची प्रत्यक्ष प्रत मागू शकतो. 83 व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची नोटीस आणि एकात्मिक वार्षिक अहवालाची प्रत कंपनीच्या वेबसाइट www.thechemopharmalaboratoriesItd.com, स्टॉक एक्सचेंजवेबसाइट www.bseindia.com आणि सीडीएसएल www.evotingindia.com च्या वेबसाइटवर देखील उपलब्ध आहे. वार्षिक सर्वसाधारण सभेमध्ये करावयाच्या कामकाजाच्या वस्तूंशी संबंधित कागदपत्रे सर्वसाधारण सभेची नोटीस देण्याच्या प्रक्रियेन्सार तपासणीसाठी उपलब्ध असतील.

#### एजीएम दरम्यान रिमोट ई-व्होटिंग आणि ई-व्होटिंगसाठी सूचना:

- कंपनी कायदा, 2013 च्या कलम 108 आणि कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, 2014 च्या नियम 20 आणि लिस्टिंग रेग्युलेशन्सच्या रेग्युलेशन 44 न्सार, वार्षिक सर्वसाधारण सभेत मंजूर होणा-या ठरावांवर सदस्यांना इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदानाचा हक्क बजावण्याची स्विधा प्रदान करताना कंपनीला आनंद होत आहे. 17 सप्टेंबर 2025 रोजी (कट ऑफ डेट) प्रत्यक्ष स्वरूपात किंवा अभौतिक स्वरूपात समभाग धारण केलेल्या सदस्यांनी https://www.evotingindia.com/ वाजता सीडीएसएलच्या इलेक्ट्रॉनिक मतदान प्रणालीदवारे (रिमोट ई-व्होटिंग) इलेक्ट्रॉनिक पदधतीने मतदान करावे. ज्या सदस्यांची नावे कट ऑफ तारखेपर्यंत डिपॉझिटरीजने ठेवलेल्या रजिस्टर ऑफ मेंबर्स ऑफ मध्ये किंवा लाभार्थी मालकांच्या रजिस्टरमध्ये नोंदली गेली आहेत त्यांनाच रिमोट ई-व्होटिंगच्या सुविधेचा लाभ घेता येईल. सर्व सदस्यांना सूचित केले जाते की 83 व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या स्चनेत नमूद केल्याप्रमाणे सामान्य आणि विशेष कामकाज केवळ इलेक्ट्रॉनिक माध्यमांदवारे मतदानादवारे केले जार्डल.
- रिमोट ई-मतदान कालावधी रविवार, 21 सप्टेंबर 2025 रोजी सकाळी 09:00 वाजता (भारतीय प्रमाणवेळेन्सार) स्रू होईल आणि मंगळवार, 23 सप्टेंबर 2025 रोजी संध्याकाळी 05:00 वाजता संपेल. रिमोट ई-व्होटिंग मॉड्यूल मंगळवार, 23 सप्टेंबर 2025 रोजी सायंकाळी 05:00 वाजता (1) मतदानासाठी अक्षम केले जाईल.
- एकदा एखादया ठरावावर सदस्याने मतदान केले की, त्यानंतर सदस्य त्यात बदल करू शकत नाही.
- एकात्मिक वार्षिक अहवाल इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातृन पाठविल्यानंतर आणि कट-ऑफ तारखेपूर्वी ज्या सभासदांनी शेअर्स खरेदी केले आहेत, ते helpdesk.evoting@cdslindia.com किंवा chemopharmalaboratorieslimited@gmail.com रिक्वेस्ट पाठवून युजर आयडी आणि पासवर्ड मिळवू शकतात. तथापि, जर एखादा सदस्य दूरस्थ ई-मतदानासाठी सीडीएसएलमध्ये आधीच नोंदणीकृत असेल तर सदस्य आपला विदयमान यूजर आयडी आणि पासवर्ड वापरू शकतो आणि मतदान करू शकतो.
- एजीएममध्ये सहभागी होणारे सदस्य ज्यांनी रिमोट ई-व्होटिंगदवारे मतदान केले नाही ते वार्षिक सर्वसाधारण सभेदरम्यान ई-व्होटिंगदवारे मतदान करण्यास पात्र असतील. ज्या सदस्यांनी रिमोट ई-व्होटिंगदवारे मतदान केले आहे ते वार्षिक सर्वसाधारण सभेला उपस्थित राहण्यास पात्र असतील. तथापि. ते बैठकीत मतदान करण्यास पात्र नसतील
- ई-व्होटिंगची प्रक्रिया ८३ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेसह तसेच सदस्यांना पाठविलेल्या ई-मेलमध्ये ८३ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचना आणि एकात्मिक वार्षिक अहवालासह उपलब्ध आहे. वार्षिक सर्वसाधारण सभेदरम्यान रिमोट ई-व्होटिंग/ ई-व्होटिंगसंदर्भात कोणतीही तांत्रिक मदत/ प्रश्न/ स्पष्टीकरण किंवा मृद्द्यांसाठी आपण वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न ("एफएक्य्") आणि ई-व्होटिंग मॅन्युअल www.evotingindia.com येथे उपलब्ध आहे. मदत विभागांतर्गत किंवा
- helpdesk.evoting@cdslindia.com पत्र लिहा किंवा टोल फ्री नंबर: 1800 21 09911 वर कॉल करा. कंपनीचे रजिस्टर ऑफ मेंबर्स आणि शेअर ट्रान्सफर बुक गुरुवार, 18 सप्टेंबर, 2025 ते बुधवार, 24 सप्टेंबर 2025 (दोन्ही दिवस
- सर्वसमावेशक) पर्यंत बंद राहील. संपूर्ण ई-मतदान प्रक्रियेची निष्पक्ष आणि पारदर्शक पद्धतीने छाननी करण्यासाठी कंपनीने प्रॅक्टीसिंग कंपनी सेक्रेटरी (एसीएस

19191 आणि सीपी नंबर 26913) अरविंद स्द्रा यांची छाननी करण्यासाठी स्कृटिनिझर म्हणून काम करण्यासाठी नियुक्त केले आहे. साठी केमो फार्मा लॅबोरेटरीज लिमिटेड

स्थळ : मुंबई

दिनांक : २८ ऑगस्ट २०२५

भावना राजपूत

कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी

सदस्यसंख्या: एसीएस-72357

एजेएस इम्पेक्स प्रायव्हेट लिमिटेड (परिसमापनात) च्या मालमत्तांचे ई-लिलावाद्वारे विक्रीकरिता सूचना नोंदणीकृत कार्यालयः कार्यालय क्र.२११, दुसरा मजला, हबटाउन सोलारिस, साईवाडी, प्रा. एन एस फडके मार्ग, अंधेरी (पूर्व), मुंबई: ४०००६९. महाराष्ट्र. परिसमापकाचे कार्यालयः १६०६ कॉर्पोरेट ॲनेक्स, सोनावाला रोड, उद्योग भवन जवळ, गोरेगाव पूर्व, मुंबई - ४०००६३. महाराष्ट्र.

कॉर्पोरेट ऋणको मे. ए**जेएस इम्पेक्स प्रायव्हेट लिमिटेड (परिसमापनात)** त्यांचा **सीआयएन : यु७४९००एमएच२००६पीटीसी१६१६८०** असलेले यांना आयबीबीआय(परिसमापन प्रक्रिया) विनियम २०१६ च्या नियमन २२(ई) व ३२(अ) नुसार खाली नमूद केलेल्या तपशिलांनुसार **जसे आहे जये आहे, जसे आहे जे आहे आणि जसे आहे जे काही आहे** या आधारावर चालू घडामोडीच्या आधारे विक्रीचा प्रस्ताव आहे

एका चालू व्यवसायाच्या रूपात विक्रीसाठी असलेल्या कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या मालमत्ता आणि मालमत्तेचे वर्णनः

मालमत्तेचे तपशिल	राखीव किमत	इसारा रक्कम ठेव (रू.)	बोली वाढीव रक्कम (रू.)	
	(₹.)	09 (%.)	रवक्श (क.)	
परिसमापन इस्टेटचा भाग असलेल्या कॉर्पोरेट ऋणकोच्या सर्व मालमत्तेसह आयबीबीआय (परिसमापन प्रक्रिया)	रू	₹	₹	
रेग्युलेशन, २०१६ च्या नियमन ३२(ई) नुसार एजेएस इम्पेक्स प्रायव्हेट लिमिटेड (परिसमापनात) च्या चालू	१६,५४,१०,७२८/-	१,६५,२५,०००/-	२०,००,०००/-	
घडामोडी मार्फत विक्री.				
अ) व्यापार प्राप्ती, कर्जे आणि आगाऊ रक्कम (मालमत्ता) आणि स्थावर मालमत्तांसह इतर प्राप्ती वगळता				
(लॉट १ ते लॉट ११)				
आयबीबीआय (परिसमापन प्रक्रिया) नियमावली, २०१६ च्या नियम ३२(अ) नुसार स्वतंत्रपणे विक्रीसाठी कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या मालमत्तेचे आणि मालमत्तेचे वर्णनः				

मालमत्ता क्षेत्र ठेव (रू.) रक्कम (रू.) कार्यालय क्र.४०४, ४था मजला, नीलगगन, प्लाझा कमर्शियत कॉम्प्लेक्स, दरियापूर काझीपूर, जुने एस. क्र.७०/बी/२/१ २७,७९,४३४ आणि ७०/बी/२/२ अहमदाबाद, गुजरात - ३८०००४ बिल्ट अप क्षेत्र कार्यालय परिसर क्र.ए-१. २रा मजला टेड स्क्वेअर इमारत १६९.९८ चौ.र्म २,१८,१८,५९ २१,८१,००० २,००,००० प्लॉट क्र.५, अंधेरी कुर्ला रोड, साकी नाका, मुंबई - ४०००७२ बिल्ट अप क्षेत्र कार्यालय परिसर क्र.बी-१, २रा मजला ट्रेड स्क्वेअर इमारत ११४.६४ चौ.मी १,४७,१५,१२४ १४,७१,००० २,००,००० प्लॉट क्र.५, अंधेरी कुर्ला रोड, साकी नाका, मुंबई - ४०००७२ बिल्ट अप क्षेत्र ७९.६८ चौ.मी कार्यालय परिसर क्र.बी-२, २रा मजला ट्रेड स्क्वेअर इमारत १,०२,२७,६५० १०,२२,००० 2,00,000 प्लॉट क्र.५, अंधेरी कुर्ला रोड, साकी नाका, मुंबई - ४०००७२ बिल्ट अप क्षेत्र २२५.१५ चौ.मी. कार्यालय परिसर क्र.बी-३, २रा मजला ट्रेड स्क्वेअर इमारत २,८९,००,२२५ 26,90,000 २,००,००० प्लॉट क्र.५, अंधेरी कुर्ला रोड, साकी नाका, मुंबई - ४०००७२ बिल्ट अप क्षेत्र कार्यालय परिसर क्र.बी-४, २रा मजला ट्रेड स्क्वेअर इमारत, १९२.६६ चौ.मी. २,४७,२९,८३५ २४,७२,००० २,००,००० प्लॉट क्र.५, अंधेरी कुर्ला रोड, साकी नाका, मुंबई - ४०००७२ बिल्ट अप क्षेत्र कार्यालय परिसर क्र.ए-२, २रा मजला ट्रेड स्क्वेअर इमारत ८१.३ चौ.मी. १,०४,३४,६२५ १०,४३,००० २,००,००० प्लॉट क्र.५, अंधेरी कुर्ला रोड, साकी नाका, मुंबई - ४०००७२ बिल्ट अप क्षेत्र कार्यालय परिसर क्र.बी-४, ३रा मजला ट्रेड स्क्वेअर इमारत १२५.५८ चौ.मी. १,६१,१९,४५ १६,११,०० बिल्ट अप क्षेत्र प्लॉट क्र.५, अंधेरी कुर्ला रोड, साकी नाका, मुंबई - ४०००७२ प्लॉट क्र.५, ब्लॉक क्र.५७, गाव मामसा, तालुका व ५७२६.५७ चौ.मी. जमीन १,५६,५४,६२ उपजिल्हा घोघा, जि. भावनगर ३६४९९० क्षेत्र + संरचना प्लॉट क्र.६, ब्लॉक क्र.५७, गाव मामसा, तालुका व ५६२७.५७ चौ.मी. जमीन १,६०,९५,१७९ उपजिल्हा घोघा, जि. भावनगर ३६४११०. क्षेत्र + संरचना लॉट ११ पलॅट क्र.४२, ४था मजला, कृष्णा अपार्टमेंट, लक्ष्मण म्हात्रे रोड ४६५ चौ.फू. ३९,३५,९९३

नवागाव, गाव मानपेश्वर, दहिसर (प), तालुका - बोरिवली (प), कारपेट मुंबई - ४००१०३. ई-लिलाव प्रक्रिया टाईमलाईन अ.क्र. तपशिल बोलीदाराद्वारे पात्रता कागदपत्रे सादर करण्याची अंतिम दिनांक गुरुवार, २५ सप्टेंबर २०२५ गुरुवार, २८ ऑगस्ट २०२५ मालमत्ता निरिक्षणाची समाप्ती तारीख

ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ मंगळवार ३० सप्टेंबर २०२५ दु.१२:०० ते दु.२:००वा. (प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह टिप: ही विक्री ई-लिलाव प्लॅटफॉर्म https://baanknet.com द्वारे खालील स्वाक्षरी केलेल्याद्वारे केली जाईल.

इसारा रक्कम ठेव (इरठे) जमा करण्याची अंतिम तारीख

ई-लिलावाच्या अटी व शर्ती आणि मालमत्तेचे इतर तपशील https://baanknet.com या वेबसाइटवर अपलोड केले आहेत इच्छुक बोलीदार https://baanknet.com वरून ई-लिलाव प्रक्रिया दस्तऐवजात प्रवेश करू शकतात किंवा cirp.ajsimpex@gmail.com वर बिरेंद्र कुमार अग्रवाल (परिसमापव

यांना ईमेलद्वारे पाठवण्याची विनंती करू शकतात कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या मालमत्तेची तपासणी करण्याची वेळ सकाळी ११.०० ते संध्याकाळी ५.०० पर्यंत असेल ापकाच्या वतीने संपर्क व्यक्ती: **अ) रोहन आर. बादव (मोबाइल क्र.: +९१ ७९७७७०३९३७), ब) अभिषेक सिंग (मोबाइल क्र.: +९१ ८४४६६९२९८०);** ईमेल आयडी:

दिनांक : २९ ऑगस्ट २०२५

एजेएस इम्पेक्स प्रायव्हेट लिमिटेडचे परिसमापक आयबीबीआय/आयपीए-००१/आयपी-पी००५६४/२०१७-१८/११०४०